

# ועדה מקומית לתכנון ובניה גולן

## 4.1 טופס — בקשה לאישור תחילת עבודה

חוק התכנון והבניה, תשכ"ה – 1965  
תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל 1970

### בקשה לאישור תחילת עבודה

תאריך :

הועדה במקומית לתכנון ובניה "גולן"

מספר תיק בנין: \_\_\_\_\_ מספר בקשה: \_\_\_\_\_

פרטי מקרקעין-גוש: \_\_\_\_\_ חלקה: \_\_\_\_\_

מספר היתר: \_\_\_\_\_ מתאריך: \_\_\_\_\_

אני הח"מ בעל ההיתר \_\_\_\_\_ מספר זיהוי \_\_\_\_\_.

שמעני ב \_\_\_\_\_ טלפון \_\_\_\_\_

ואחראי לביקורת שמיניתי החתום מטה.

מבקש(ת) בזה מהמהנדס של הוועדה המקומית גולן מר יעקב ביקוב,

לתת לי אישור תחילת עבודה לגבי הבניין /העבודה המוגדרת

בהיתר הבניה מס' \_\_\_\_\_ מתאריך \_\_\_\_\_

המועד הצפוי לתחילת ביצוע ההיתר בין התאריכים : \_\_\_\_\_

תחום רשות המקומית גולן, יישוב \_\_\_\_\_ מגרש \_\_\_\_\_

אחראי לביקורת (עורך הבקשה)  
שם + חתימה

\_\_\_\_\_

בעל ההיתר  
שם + חתימה

\_\_\_\_\_

# ועדה מקומית לתכנון ובניה גולן

## 4.2 טופס – בקשה לאישור תחילת עבודה – מינוי אחראי לביקורת

### טופס מינוי והצהרה אחראים לביקורת

לפי חוק המהנדסים והאדריכלים התשי"ח 1958 (אם קיים רישיון כאמור) הודעה על קבלת אחריות לביקורת

מס' מגרש \_\_\_\_\_ ישוב \_\_\_\_\_  
גוש \_\_\_\_\_ חלקה \_\_\_\_\_ מס' היתר \_\_\_\_\_

א.1 מינוי אחראי לביקורת, אני ממנה את הרשומים להלן להיות אחראיים לביקורת ביצוע עבודות הבניה כל אחד בתחום המצוין ליד שמו:

שם האחראי לביקורת	תחום פעולה	מען	מס' רישיון	טלפון	חתימה
1					
2					
3					
4					
5					
6					

### הצהרת אחראיים לביקורת כאשר מינו לעיל:

- אנו חתומים מטה מצהירים בזה "כל אחד מאתנו מאשר שהאמור לגביו ברשימה שבפסקה א.1 לעיל הוא נכון.
- כל אחד מאתנו מסכים לקבל על עצמו את התפקיד המיועד לו בפסקה הנ"ל.
- אנו מצהירים, כל אחד לגבי תחום פעולתו שיש לנו את הכישורים המקצועיים לערוך את הביקורת כהלכה ולדווח על תוצאותיה לרשות הרישוי המקומית כמתחייב ע"פ כל דין.

בעל היתר, שם: \_\_\_\_\_

חתימה: \_\_\_\_\_

## 4.3 טופס – בקשה לאישור תחילת עבודה – התחייבות גידור

# ועדה מקומית לתכנון ובניה גולן

תאריך \_\_\_\_\_

לכבוד

הוועדה לתכנון ובניה

מועצה אזורית גולן

שלום רב,

**הנדון : יש לגדר את המגרש לפני תחילת עבודות הבניה ועד תום הבניה.**  
**הגידור יבוצע סביב כל המגרש בגדר רשת ירוקה ממתכת מצופה/מגולוונת.**  
**בגובה 1.5 מטר, גודל ריבועי הרשת 50/50 ומרחק בין העמודים 2.5 מ' מקסימום.**  
**נדרש שער כניסה למגרש.**

❖ שם המבקש \_\_\_\_\_

❖ מספר מגרש \_\_\_\_\_

❖ הישוב \_\_\_\_\_

חתימת המתחייב :

בקשה לאישור תחילת עבודה-מינויים נדרשים –מינוי קבלן –**טופס 4.4**

# ועדה מקומית לתכנון ובניה גולן

## הנדון : אישור מינוי קבלן רשום

פרטי קבלן :

אני החתום מטה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ מס' רישיון \_\_\_\_\_  
כתובת \_\_\_\_\_

טלפון \_\_\_\_\_ נייד : \_\_\_\_\_

מיקום הנכס :

מס' מגרש \_\_\_\_\_ ישוב \_\_\_\_\_ גוש \_\_\_\_\_ חלקה \_\_\_\_\_

פרטי הבקשה :

מהות הבקשה \_\_\_\_\_ היתר בניה מס' \_\_\_\_\_

מצהיר בזה לאמור :

- א. אני, קבלן רשום הרשום בפנקס הקבלנים כקבלן לעבודות הנדסה בנאיות.  
אקים את השלד בהתאם לשיטת הבניה התואמת את הוראות כל דין, לרבות פרט 5.03 בתוספת השניה.  
ב. אני נותן תצהיר זה לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כך.

לראיה באתי על החתום \_\_\_\_\_ תאריך \_\_\_\_\_

בקשה לאישור תחילת עבודה-אישור מודד מוסמך – טופס 5

# ועדה מקומית לתכנון ובניה גולן

לכבוד: הוועדה המקומית לתכנון ובניה מועצה אזורית גולן.

## דיווח על עריכת ביקורת באתר הבניה. (ימולא ע"י המודד)

פרטי המודד :

אני החתום מטה \_\_\_\_\_ ת"ז \_\_\_\_\_ מס' רישיון \_\_\_\_\_  
כתובת \_\_\_\_\_

מיקום הנכס אליו מבוקש האישור :

מס' מגרש \_\_\_\_\_ ישוב \_\_\_\_\_ גוש \_\_\_\_\_ חלקה \_\_\_\_\_

פרטי הבקשה :

מהות הבקשה \_\_\_\_\_ היתר בניה מס' \_\_\_\_\_

בתוקף תפקידי כאחראי לביקורת לפי ההיתר האמור בכל הנוגע ל- **סימון מתווה**  
לפי הצהרתי בבקשה להיתר שבידכם, אני מדווח לאמור:

1. ביום \_\_\_\_\_ ביקרתי באתר הבניין הנדון.

2. השלב שהגיע הבניה באתר הוא: \_\_\_\_\_

והבניה הגיע לאותו שלב ביום: \_\_\_\_\_

3. דיווח זה משמש תעודה שהבניה, ככל שהיא בתחום ביקורתי, בוצעה בהתאם לתנאי ההיתר

לחוק (לתוכניות) ולתקנות האחרות, שהותקנו עפ"י החוק, פרט לסטיות:

מהות הסטייה \_\_\_\_\_ ההוראה שבהיתר, בחוק, בתוכנית או בתקנות

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

4. ידוע לי כי תעודה זו עשויה להשפיע על זכותו של בעל ההיתר להמשיך, או לא להמשיך בבניה, ובגמר הבניה להתחיל או לא להתחיל בשימוש בבניין שלו נועד ע"פ ההיתר ועל פי כל תקנה לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965 (ואם תחום הביקורת כולל גם את התאמת הבניה לתוכניות כמשמעותן בחוק- גם להתחיל או לא להתחיל בשימוש בבניין, שלו נועד על פי כל תכנית כאמור) וכי אם תעודה זו היא כוזבת בפרט מהותי, אהיה צפוי לעונשים הקבועים בסעיף 281 לחוק העונשין, התשל"ז – 1977.

בסיום הבנייה אבצע מדידה נוספת, מצב קיים אחרי ביצוע.

ולראיה באתי על החתום: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_