

**פרוטוקול ועדת יועצים מיום 24/12/24
החלטה על התקשרות**

עמית כהן, מנכ"ל
אסתי זיסמן, גזברית
עו"ד מאיה קורין-פז עו"ד, יועצת משפטית

על סדר היום: החלטה על התקשרות בפטור ממכרז לאדריכל מועדוני נוער

במסגרת תכנון וביצוע למועדוני נוער' הועברה פניה להצעת מחיר לכלל היועצים הרשומים במאגר היועצים של המועצה לתחום תכנון אדריכלי.

התכנון כלל בין השאר בתנאי הסף "בעל ניסיון קודם לתכלול כלל תחומי התכנון הנדרשים תחת משרדו או באמצעות קבלן/ני משנה בהתקשרות עמו כקבלן ראשי - כגון אדריכלות (רישוי ובינוי) קונסטרוקציה וקונסטרוקציה לקירות תומכים, נגישות, נוף, בטיחות, מים וביוב, אינסטלציה, חשמל תאורה ותקשורת, כבישים, ניקוז, תאום תכנון כולל תכנון מפורט לביצוע, לפחות פרויקט אחד מסוג זה במהלך ה-5 שנים האחרונות אשר במסגרתו תיכלל היועץ לפחות 3 תחומי יעוץ תכנון מתחומי התכנון כמפורט לעיל".
התקבלו שתי הצעות מחיר בלבד, שני המציעים עומדים בתנאי הסף.

ענבר שמיר אדריכלות בע"מ ח.פ. 514921253	רן גולדמן 36136562	
159,000	188,000	מחיר לפני מע"מ
40	34	ניקוד 40
10	20	כמות וטיב הפרויקטים שתוכננו או בוצעו בתכנון כולל של כלל התחומים הנדרשים לתכנון אם באמצעות המשרד המציע או באמצעות קבלני משנה בהתקשרות עמו למבני ציבור בהתאם למוגדר בתנאי הסף להליך זה במהלך 5 השנים האחרונות מעבר לכמות הנדרש בתנאי הסף - עד 25 נקודות (5 נקודות לכל היותר לכל פרויקט).
0 המציע לא הציג מועדוני נוער או מבנים רב תכליתיים בישובים שאינם עירוניים שתוכננו או בוצעו במהלך 5 השנים האחרונות, הוצגו מועדונים משנת 2019	15	כמות וטיב הפרויקטים שתוכננו או בוצעו בתחום תכנון אדריכלי (בלבד) למבנה רב תכליתי/מועדונים עבור ישובים כפריים שאינם עירוניים במהלך 5 השנים האחרונות - עד 20 נקודות (5 נקודות לכל היותר לכל פרויקט).
8	10	התרשמות כללית הכוללת התייחסות להיבטי התפיסה המקצועית, שירותיות, זמינות - עד 15 נקודות.
18	45	סה"כ ניקוד איכות
58	79	סה"כ ניקוד

פירוט הניקוד במסמך המהנדס.

בהליך זה הזוכה הינו מי שקיבל את הניקוד המצטבר הגבוה ביותר. לאור האמור ממליץ, יעקב ביקב, מהנדס המועצה, לאשר הצעתו של רן גולדמן על אף היותה יקרה יותר וכדי לקבוע את המציע המתאים ביותר לתכנון זה.

הוחלט פה אחד

לאחר שהועדה בחנה את ההצעה שעמדה בפניה, ואת ההמלצה מטעם הגורם המקצועי, מחליטה הוועדה לאשר את הצעת רן גולדמן וזאת מהטעמים הרשומים לעיל והמלצת מהנדס המועצה.

התמורה עבור ההתקשרות עומדת על 188,000 ש"ח בתוספת מע"מ כחוק. ההתקשרות לא תיכנס לתוקף לפני קיום הפעולות הבאות:

- היועץ הזוכה חתם על שאלון ניגוד עניינים וניתן אישור יועמ"ש על העדר ניגוד עניינים/ נערך ונחתם הסכם למניעת ניגוד עניינים.
- פרסומה של החלטה זו באתר האינטרנט של המועצה.
- הליך זה יחייב את המועצה אך ורק במידה ויתקבל התקציב המתאים לכך על-ידי המשרד הממשלתי/הגורם הציבורי הרלוונטי, וביחס לכל חלק יחסי בביצוע העבודה שבגינה התקבל במועצה תקציב מספק בלבד. היה ותקציב כזה לא יתקבל במלואו ו/או בחלקו ו/או התקבל בשלבים, תהא המועצה רשאית להודיע ליועצים, בכל שלב שהוא של העבודה (לרבות בשלב ההליך וטרם הכרזה על זוכה ו/או טרם תחילת ההתקשרות עם הזוכה בהליך), על ביטול ההליך ו/או ההתקשרות ו/או דחיית ביצועה, כולה או חלקה, ו/או ביצועה בשלבים ובמועדים שתקבע המועצה וליועץ לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כל שהיא כלפי המועצה ביחס לביטול/הדחייה המלאה/החלקית כאמור, זולת בגין אותו חלק מן הייעוץ, ככל שהתבצע, שביצעו הוסכם בין הצדדים.

מאיה קורין-פז

עו"ד מאיה קורין-פז
יועצת משפטית



אסתי זיסמן
גזברית



עמית כהן
מנכ"ל