



פרוטוקול ועדת יועצים מיום 24.7.2019

החלטה על התקשרות

חברים: אשכול שוקרון - מנכ"ל
רפי קלמנוביץ - גזבר
עו"ד קורין, יועמ"ש

על סדר היום: החלטה על התקשרות בפטור ממכרז התקשרות בעניין יועץ אגרונומי והכנת נספח עצים תב"ע מעלה גמלא

נעשתה פניה ל-7 יועצים מתוך מאגר היועצים המועצה.
הונחו בפני הועדה 5 הצעות שהוצעה למטרה להתקשרות למטרה שבנדון.

הלך פירוט ההצעות:

- | | |
|----------------------------|---------------------|
| 1. ירדן תכנון נוף | 9,360 ₪ כולל מע"מ. |
| 2. ירוק 2000 | 11,115 ₪ כולל מע"מ. |
| 3. פל יל | 25,717 ₪ כולל מע"מ. |
| 4. גונן עצים וסביבה בע"מ | 32,760 ₪ כולל מע"מ. |
| 5. מידות ומעשי נוף | 38,025 ₪ כולל מע"מ. |
| 6. די"ר רקפת הדר | לא הגישה. |
| 7. אדריכלות נוף טוך סרגוסי | לא הגישו. |

בהתאם לבדיקה שנערכה מצאה הועדה כי כל המציעים עמדו בתנאי הסף:

יעקב ביקוב, מהנדס במוא"ז גולן, הגיש לוועדה המלצות וטבלת השוואה עם ניקוד משוקלל (מצוי"ב), וממליץ לקבל את ההצעה של ירוק 2000.

לפי עמדת הצוות המקצועי, הצעתו של משרד ירדן תכנון נוף אינה סבירה במידה ניכרת ולא תואמת את הדרישות, נדרש לתת הצעה לאגרונום ויועץ לסקר עצים הצעתה של ירדן איננה עומדת בדרישה זו.

בשימוע שנערך למציע זה עלה כי ההצעה אכן אינה עומדת בדרישות של מפרט הייעוץ, ובהתאם כי היא אינה עונה על צרכי הליך היועצים.

בהתאם ממליץ הצוות המקצועי לאשר את משרד ירוק 2000, שהצעתו הינה ריאלית מבחינת המחיר אשר עומדת באופן מלא.

הוחלט פה אחד

לאחר שהועדה בחנה את ההצעות שעמדו בפניה, מחליטה הועדה לאמץ את המלצת הצוות המקצועי, שלא לקבוע את הצעתו של ירדן תכנון נוף כזוכה, בשימוע שנערך למציע זה עלה כי ההצעה אכן אינה עומדת בדרישות של מפרט הייעוץ, ובהתאם כי היא אינה עונה על צרכי הליך היועצים, ולאשר את ההתקשרות עם המציע ירוק 2000 (הכל כמפורט בהמלצת היחידה המקצועית) שהצעתו מיטבית בנסיבות העניין.

סכום ההתקשרות עבור יועץ אגרונומי והכנת נספח עצים תב"ע מעלה גמלא עם היועץ הזוכה עומד על 11,115 ₪ כולל מע"מ.

ההתקשרות לא תיכנס לתוקף לפני קיום הפעולות הבאות:

* היועץ הזוכה תתם על שאלון ניגוד עניינים וניתן אישור יועמ"ש על העדר ניגוד עניינים/ תנאי להסדר למניעת ניגוד עניינים.

* ההתקשרות עם היועץ תיכנס לתוקף עם פרסומה של החלטה זו באתר האינטרנט של המועצה.

עו"ד יעקב קורין, יועץ משפטי

רפי קלמנוביץ, גזבר

אשכול שוקרון, מנכ"ל

אגף הנדסה

י"ג תמוז תשע"ט
16 יולי 2019
סימוכין - 248885

לכבוד:
ועדת יועצים

הנדון: המלצה יעוץ אגרונומי והכנת נספח עצים תב"ע מעלה גמלא
לצורך קידום תכנית מתאר להרחבת מושב מעלה גמלא נדרש להכין נספח עצים לתב"ע בליווי אגרונום.

פנינו ל 6 יועצים בבקשה לכלול את שני הסעיפים תחת הצעה אחת:

- פל-ליל – 25,717 ₪ כולל מע"מ
- ירדן תכנון נוף – 9,360 ₪ כולל מע"מ – ההצעה נפסלת.
- מידות ומעשי נוף – 38,025 ₪ כולל מע"מ
- גון עצים וסביבה בע"מ – 32,760 ₪ כולל מע"מ
- ירוק 2000 – 11,115
- ד"ר רקפת הדר – לא הגישה
- אדריכלות נוף טוך סרגוסי – לא הגישו

ציון מקסימום	ירוק 2000	גון עצים	מידות ומעשי נוף	פל-ליל	
	11,115	32,760	38,025	25,717	מחיר
60.00%	60%	20%	17%	26%	מחיר
40.00%	40%	40%	40%	40%	איכות
100.00%	100%	60%	57%	66%	סך הכל

אנו ממליצים לפסול הצעתה של ירדן תכנון נוף בשל העובדה כי לא כללה את כל הדרישות בבקשה להצעת המחיר וכי ההצעה אינה עומדת בדרישות הבקשה.

בבקשה להצעת מחיר נדרש מהיועץ לתת הצעה לאגרונום ויועץ לסקר עצים, הצעתה של ירדן תכנון נוף איננה עומדת בדרישה זו.

בבקשה להצעת מחיר ניתן זמן להבהרות עד 11.7.19, במסגרת הזמן הזה לאחר שראינו כי ההצעה איננה עומדת בדרישה פנינו ליועצת להברה במייל ועד 10.7.19 נעשתה התכתבות מול היועצת להסבר הדרישה ולחוסר ההתאמה של ההצעה.

היועצת נשארה עם הצעתה רק לחלק מהבקשה שלנו ולכן איננה עומדת בדרישות הבקשה להצעת מחיר.

אנו משערים כי הפערים בין הצעות המחיר נובעים בשל תמחור של מרחק פיסי ממקום המשרד לשטח הנדרש לנספח וכי חלק מהמשרדים תמחרו אגרונום כקבלן משנה תחת המשרד שלהם בעוד אחרים מכילים גם אגרונום וגם עורך נספח עצים לתב"ע.

אנו ממליצים לאשר הצעתנו של משרד ירוק 2000 ההצעה המשוקללת המיטבית.

בברכה,
יעקב ביקום
מהנדס המועצה