

פרוטוקול ועדת יועצים מיום 17.7.2019

החלטה על התקשרות

חברים: אשכול שוקרון - מנכ"ל
רפי קלמנוביץ - גזבר
עו"ד קורין, יועמ"ש

על סדר היום: החלטה על התקשרות בפטור ממכרז התקשרות בעניין יועץ ביסוס ותקשורת עבור תכנון מפורט אודם 69 מגרשים

נעשתה פניה ל- 4 יועצים מתוך מאגר היועצים המועצה.
הונחו בפני הועדה 4 הצעות שהוצעה למטרה להתקשרות למטרה שבנדון.
הלן פירוט ההצעות:

1. ישראל קלר	21,645 ₪ כולל מע"מ
2. חנא חוראני	29,250 ₪ כולל מע"מ.
3. ג.י.א הנדסת קרקע	36,738 ₪ כולל מע"מ.
4. חזן הנדסת ביסוס	131,040 ₪ כולל מע"מ.

בהתאם לבדיקה שנערכה מצאה הועדה כי כל המציעים עמדו בתנאי הסף.

יעקב ביקוב, מהנדס במוא"ז גולן, הגיש לוועדה המלצות וטבלת השוואה עם ניקוד משוקלל (מצו"ב), וממליץ לקבל את ההצעה של ישראל קלר מתוך 3 הצעות מחיר שהתקבלו ממאגר היועצים המאושר ע"י המועצה.
הובהר לוועדה כי המחיר המוצע ע"י היועץ הינו מחיר ריאלי ותואם ואושר ע"י משרד השיכון, וכי אין מניעה שהיועץ יעמוד במחיר.

הוחלט פה אחד

לאחר שהועדה בחנה את ההצעות שעמדו בפניה, מחליטה הועדה לאשר את ההתקשרות עם המציע ענבר שמיר שהצעתו המטיבית (וזאת כמפורט בהמלצת היחידה המקצועית).

העלות עבור יועץ ביסוס עבור תכנון מפורט אודם 69 מגרשים הסכום 21,645 ₪ כולל מע"מ.

ההתקשרות לא תיכנס לתוקף לפני קיום הפעולות הבאות:

* היועץ הזוכה חתם על שאלון ניגוד עניינים וניתן אישור יועמ"ש על העדר ניגוד עניינים/ תנאי להסדר למניעת ניגוד עניינים.

* ההתקשרות עם היועץ תיכנס לתוקף עם פרסומה של החלטה זו באתר האינטרנט של המועצה.

יעקב קורין עו"ד
מ.ר. 8635
רח' יחיאל גבירי 1016
ת.ד. 14207
עו"ד יעקב קורין
כאנען משפטי

רפי קלמנוביץ, גזבר

אשכול שוקרון, מנכ"ל

אגף הנדסה

ד' תמוז תשע"ט
07 יולי 2019
סימוכין - 247770

לכבוד:
ועדת יועצים

הנדון: **המלצה ליועץ ביסוס עבור תכנון מפורט אודם 69 מגרשים**
לצורך תכנון מפורט תשתיות ל-69 מגרשים בהרחבה חדשה אודם אנו נדרשים ליועץ ביסוס.

ביקשנו הצעת מחיר מ-4 יועצים:

ישראל קלר – 21,645 ₪ כולל מע"מ

ג.י.א. הנדסת קרקע – 36,738 ₪ כולל מע"מ

חזן הנדסת ביסוס – 131,040 ₪ כולל מע"מ

חנא חוראני – 29,250 ₪ כולל מע"מ

ציון מקסימום	חנא חוראני	חזן הנדסה	ג.י.א. הנדסה	ישראל קלר	
	29,250	131,040	36,738	21,645	מחיר
60.00%	44.00%	10.00%	35.00%	60.00%	מחיר
40.00%	40.00%	0.00%	40.00%	40.00%	איכות
100.00%	84.00%	10.00%	75.00%	100.00%	סך הכל

חזן הנדסה מקבל ציון איכות 0 בשל העובדה שהמחיר שנתן אינו ריאלי וחורג משמעותית מהמחיר הסביר לפרויקט בסדר גודל שכזה, ראייה לכך שאר ההצעות קרובות פחות או יותר במחירן.

הצעתו של יועץ זה נפסלת מאחר ועולה ספק באשר לחוסר הבנתו של היועץ לבקשה על אף שפרטי הבקשה היו מפורטים היטב בבקשה להצעת המחיר ואין הרבה מה לא להבין בבקשה ליועץ ביסוס שכן העבודה זהה בכל מקום בו יידרש לבצע ייעוץ מסוג זה (בשונה מיועצים אחרים שהמחיר מתומחר בהתאם לנתוני הפרויקט).

הצעות המחיר הועברו לעיון משרד השיכון ונבדקו ע"י גורמים בכירים במשרד.

המשרד אישר את הצעתו של ישראל קלר.

אנו ממליצים לקבל אישור של המשרד ונוטים גם לאשר הצעתו של משרד ישראל קלר, ההצעה הנמוכה ביותר.

בברכה,
יעקב ביקופ
מהנדס המועצה