



## מועצה אזורית גולן

### פרוטוקול ועדת השלושה

ישיבת וועדת השלושה אשר התקיימה ביום 16.2.2020

בהשתתפות: אשכול שוקרון, מנכ"ל המועצה  
רפי קלמנוביץ, גזבר המועצה  
עו"ד יעקב קורין, יועץ משפטי

#### על סדר היום : הגדלת התקשרות יועץ מדידה בשעל

בפני הוועדה הוצגה בקשתו של יעקב ביקוב, מהנדס המועצה, להגדיל את ההתקשרות עם פ.ר. הנדסה ומדידה עבור מדידה תכנון מפורט שעל 55 יח"ד בפתור ממכרז על בסיס המידע הבא:

1. במסגרת תכנון מפורט ל- 55 יח"ד בשעל מונה פ.ר. הנדסה ומדידות בנוהל יועצים לביצוע מדידה.
2. סכום ההתקשרות המקורית עם היועץ, שנערכה בעקבות נוהל יועצים, עומד על 77,805 ₪ כולל מע"מ.
3. עם התקדמות התכנון והגשת בקשה להיתר, התקבלה דרישה חדשה מרשות המיס לחיבור תשתיות לקו ספציפי שלא נכלל במדידה הראשונה.
4. כל אלה לא היו ידועים לפני שנקטה בהליך להתקשרות עם היועץ לפי נוהל היועצים, והצורך בעדכון תכולת ההסכם נודע רק לאחר התכנון וקבלת דרישות מרשות המיס להיתר.
5. לצורך כך נדרש הגדלת מדידה על מנת להוציא היתר לתשתיות ולקדם את ההרחבה בשעל, תואי שלא נלקח כאמור בחשבון בהצעת המחיר המקורית.
6. התוספת המתבקשת להגדלת ההתקשרות עם הקבלן ע"פ מחירי החוזה הינה 3,900 ₪ כולל מע"מ (5% מהוצאות המועצה לחוזה קיים), כאשר לפי המידע שהוצג בפני הוועדה, תוספת זו היא התוספת הראשונה והיחידה המבוקשת.

#### החלטה

הוועדה השתכנעה שאכן תיאור הדברים לעיל מצדיק את ההגדלה המבוקשת, וזאת כדי לקבל את מלוא היקף העבודה הנדרשת במסגרת הפרויקט.

בהתאם לתיאור הדברים על-ידי מהנדס המועצה, יעקב ביקוב, הפריטים הנוספים נכללו בהתקשרות המקורית, ולכן ובהתאם לסעיף 3(7)(א) לתוספת השניה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח - 1958 מאושרת ההגדלה, על פי החוזה הקיים:

"חוזה הבא להגדיל את הוצאות המועצה האזורית בפרט מפרטי חוזה קיים, ובלבד ששיעור הגדלת ההוצאות אינו עולה על 50% מההוצאות לגבי אותו פרט על פי החוזה הקיים";

הוועדה השתכנעה שאכן תיאור הדברים לעיל מצדיק את ההגדלה המבוקשת, וזאת כדי לקבל את מלוא היקף העבודה הנדרש במסגרת הפרויקט.

לפיכך מאושרת הגדלת ההסכם בסך 3,900 ₪ כולל מע"מ, עם היועץ המבצע, פ.ר. הנדסה ומדידה. יש להכין נספח הגדלה להסכם ולהחיל על התוספת את תנאי ההסכם לרבות המחירים הנקובים בכתב הכמויות.

עו"ד יעקב קורין, יועץ משפטי

רפי קלמנוביץ, גזבר

אשכול שוקרון, מנכ"ל

## אגף הנדסה

כ"ב שבט תש"פ  
17 פברואר 2020  
סימוכין - 271258

לכבוד:  
ועדת השלושה

### הנדון: הגדלה פ.ר הנדסה ומדידות מדידה בשעל

במסגרת תכנון מפורט שעל 55 יח"ד נבחר בנוהל יועצים משרד פ.ר הנדסה ומדידות לביצוע המדידה לפרויקט. חוזה ההתקשרות המקורי הינו בסך של 77,805 ₪ כולל מע"מ. עם התקדמות התכנון והגשת בקשה להיתר התקבלה דרישה מרשות המים לחיבור תשתיות לקו ספציפי שלא נכלל במדידה הראשונה. דבר זה לא היה יכול להיות ידוע בשלב הראשון במעמד נוהל היועצים אלא רק לאחר סיום התכנון וקבלת דרישות מרשות המים להיתר. על מנת להוציא היתר לתשתיות ולקדם את ההרחבה בשעל אנו נדרשים להגדיל למודד את ההזמנה בסך של 3900 ₪ כולל מע"מ זאת בהתאם להצעת מחיר ולאישור משרד השיכון להגדלה. סכום זה מהווה 5% מהחוזה המקורי.

בברכה,

יעקב ביקוב

מהנדס המועצה

ת.ד. 13 קצרין 1290000  
טלפון 04-6969712  
פקס 04-6964026  
agaf-handasa@megolan.org.il  
<http://m.e.golan.org.il>

אבני איתן • אודם • אורטל • אלוני הבשן  
בני יהודה • גבעת יואב • גשור • חד נס  
מכבי חמה • מיצר • מעלה גמלא • מרום גולן • נאות גולן • מב • נוה אטי"כ • נטור •  
נמרוד • עין זיוון • קדמת צבי • קלע אלון • קשת • רמות • רמת מגשימים • שעל

חוגגים יובל לחידוש ההתיישבות



אבו ג'בל פארס      מהנדס ומוזד מוסמך      ר.מ. 1029  
מגדל שמש – רמה"ג      מיקוד 12438      ת.ד. 86  
טל: 04-6985535      פקס: 04-9880190      נייד: 052-5500900  
ח.פ. 514561455      Email : fareseng@gmail.com

# פ.ר. הנדסה ומדידות

תאריך: 13/11/2019

לכבוד : מועצה איזורית גולן .

א.ג.נ.

## הנדון : הצעת מחיר.

להלן הצעת מחיר עבור תוספת מדידה תכנון מפורט בשעל ,  
מדידת תוואי קו ביוב באורך כ – 330 מ"א ברוחב 50-60 מ' (לפי תרשים שהתקבל) .

ההצעה תכלול:-

- 1- מדידת כל המטרדים בשטח .
- 2- מדידה מצבית על רקע גושים וחלקות בקני"מ 1:250
- 3- קשירה לרשת קוארדינטות ארצית .
- 4- הכנת נספח עצים לאיזור המבוקש לפי דרישות קק"ל .
- 5- הגשת קבצים בפורמט רישוי זמין .

כולל ח"מ

מחיר מדידה = 3,900 ₪

### הערות :

- . ההצעה לא כוללת מע"מ כחוק .
- . ההצעה לא כוללת נוהל מבא"ת .
- . ההצעה לא כוללת הקצאת שטח אם יידרש .
- . ההצעה לא כוללת סימון עצים בשטח .

בכבוד רב,  
אבו ג'בל פארס

מ.ר. הנדסה ומדידות פ.ר.  
514561455

אני החותם מטה מאשר ביצוע העבודה .

תפקיד : \_\_\_\_\_

שם : \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת : \_\_\_\_\_

מס' טלפון : \_\_\_\_\_

## עינת עמיחי

**מאת:** <EranD@moch.gov.il> ערן דולב  
**נשלח:** יום שני 17 פברואר 2020 09:01  
**אל:** עינת עמיחי; סיון נעמן  
**עותק:** ישי רובין  
**נושא:** RE: הגדלה למודד שעל 55 יח"ד

הי

מאשר את ההגדלה  
אישור צוותים ע"י סיון- נא בידקי מולה

בברכה,



EranD@moch.gov.il

טלפון: 04-6088221  
נייד: 058-6888585

ערן דולב  
מנהל תחום (ביצוע)  
עג-גליל עירוני-כללי



**From:** עינת עמיחי <EinatA@megolan.org.il>  
**Sent:** Monday, January 20, 2020 1:55 PM  
**To:** ערן דולב <EranD@moch.gov.il>  
**Cc:** ישי רובין <YishaiR@moch.gov.il>  
**Subject:** FW: הגדלה למודד שעל 55 יח"ד

היי ערן  
בהמשך לשיחתנו שולחת לך שוב את בקשה ההגדלה למודד בשעל ,  
נדרש בהיתר להשלים מדידה לצרכי ניקוז

עינת עמיחי עמרני  
מנהלת פרויקטים  
אגף הנדסה  
[einata@megolan.org.il](mailto:einata@megolan.org.il)  
05-6422984/043732081  
פקס : 04-6964026

**From:** עינת עמיחי  
**Sent:** Wednesday, November 13, 2019 2:08 PM  
**To:** סיון נעמן (SivanN@moch.gov.il) <erand@moch.gov.il>; ערן דולב - משרד השיכון <erand@moch.gov.il>; ישי רובין <YishaiR@moch.gov.il>; ישי רובין <SivanN@moch.gov.il>  
**Subject:** הגדלה למודד שעל 55 יח"ד

הי  
במסגרת תכנון שעל 55 יח"ד רשות המים דורשת מאיתנו להיתר שנראה לה חיבור לקו מים.  
אנחנו צריכים להשלים מדידה 3900 ש"ח כולל מע"מ  
האם אתם מאשרים?