



מועצה אזורית גולן

פרוטוקול ועדת השלושה

ישיבת ועדת השלושה אשר התקיימה ביום 18.2.2020

בהשתתפות: אשכול שוקרון, מנכ"ל המועצה
רפי קלמנוביץ, גזבר המועצה
עו"ד יעקב קורין, יועץ משפטי

על סדר היום : הגדלת התקשרות מדידת מגורונים אודם

בפני הועדה הוצגה בקשתו של יעקב ביקוב, מהנדס המועצה, להגדיל את ההתקשרות עם מודדי הצפון עבור מדידת מגורונים אודם בפטור ממכרז על בסיס המידע הבא:

1. לצורך קידום תכנון הצבת מגורונים באודם נבחר בנוהל יועצים מודדי הצפון לביצוע מדידה בשטח.
2. סכום ההתקשרות המקורית עם היועץ, שנערכה בעקבות נוהל יועצים, עומד על 2,925 ₪ כולל מע"מ.
3. תוקף המדידה הינו לשנה ומאחר ובפועל הפרויקט לא יצא לדרך כל עוד הייתה המדידה בתוקף, אלא רק בימים אלה, יש צורך בעדכון.
4. יצוין כי אין צורך במדידה פיזית אלא יש צורך בעדכון מדידה בעבודה משרדית בלבד על בסיס מדידת השטח שנעשתה כאמור בפועל על-ידי מודד זה.
5. התוספת המתבקשת להגדלת ההתקשרות עם הקבלן ע"פ מחירי החוזה הינה 1,170 ₪ כולל מע"מ (40% מחוזה קיים), כאשר לפי המידע שהוצג בפני הועדה, תוספת זו היא התוספת הראשונה והיחידה המבוקשת.

החלטה

הועדה השתכנעה שאכן תיאור הדברים לעיל מצדיק את ההגדלה המבוקשת, וזאת כדי לקבל את מלוא היקף העבודה הנדרשת במסגרת הפרויקט, בשים לב לפקיעת תוקף המדידה המקורית שנערכה על-ידי היועץ. בהתאם לתיאור הדברים על-ידי מהנדס המועצה, יעקב ביקוב, הפריטים הנוספים נכללו בהתקשרות המקורית, ולכן ובהתאם לסעיף 3(7)(א) לתוספת השניה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח - 1958 מאושרת ההגדלה, על פי החוזה הקיים:

"חוזה הבא להגדיל את הוצאות המועצה האזורית בפרט מפרטי חוזה קיים, ובלבד ששיעור הגדלת ההוצאות אינו עולה על 50% מההוצאות לגבי אותו פרט על פי החוזה הקיים";

הועדה השתכנעה שאכן תיאור הדברים לעיל מצדיק את ההגדלה המבוקשת, וזאת כדי לקבל את מלוא היקף העבודה הנדרש במסגרת הפרויקט. לפיכך מאושרת הגדלת ההסכם בסך 1,170 ₪ כולל מע"מ, עם היועץ המבצע, מודדי הצפון. יש להכין נספח הגדלה להסכם ולהחיל על התוספת את תנאי ההסכם לרבות המחירים הנקובים בכתב הכמויות.

עו"ד יעקב קורין, יועץ משפטי

רפי קלמנוביץ, גזבר

אשכול שוקרון, מנכ"ל

אגף הנדסה

ז' שבט תשי"פ
02 פברואר 2020
סימוכין - 269540

לכבוד: ועדת השלושה

הנדון: המלצה, הגדלה עבור מודדי הצפון - עדכון מדידת מגורונים אודם

לצורך קידום תכנון הצבת מגורונים באודם נבחר בעבר מודדי הצפון לביצוע מדידת השטח.

נכון להיום יש תורך בעדכון המדידה (פרט מחוזה קיים) אשר לא ניתן שמוודד אחר יבצע זאת שכן מדובר בעבודה משרדית בלבד על מדידת שטח שנעשתה ע"י משרד זה.

אנו ממליצים לאשר הצעתו של המשרד לתוספת של 1,170 ש"ח כולל מע"מ המהווים כ- 40% מהחוזה הקיים (2925 ש"ח כולל מע"מ).

בברכה,
יעקב ביקוב
מהנדס המועצה

ת.ד. 13 קצרין 1290000
טלפון 04-6969712
פקס 04-6964026
agaf-handasa@megolan.org.il
<http://m.e.golan.org.il>

אבני אית"ן • אודם • אורטל • אלוני הבשן • אליעד • אל-רום • אניעים • אפיק • בני יהודה • גבעת יואב • גשור • חד נס • חיספין • יונתן • כנף • כפר הרוב • מבוא חמה • מיצר • מעלה גמלא • מחום גולן • נאות גולן • נוב • נוה אטי"ב • נטור • מרוד • עין זיוון • קרמת צבי • קלע אלון • קשת • רמות • רמת מגשימים • שעל

חוגגים יובל לחידוש ההתיישבות



מדירות הנדסיות, איתור קרקע
מדירות לצרכי רשום

ביד 0508826031

תאריך: 28 ינואר 2020

מודדי הצפון

פרחאת אימן

מהנדס גיאודט ומודד מוסמך

בוקעאחא, רמת הגולן 12437 ת.ד. 2332

לכבוד :

ועדת יועצים ייעוץ בתחום מדידה

א.ג.ב.,

הנדון : הצעת מחיר לעדכון מדידה מגורונים אדם

אני מתכבד להציע את שרותי לעריכת מפה מצבית וטופוגרפית לצורך עדכון המדידה ובנוהל זמין.

המדידה תיערך ברשת ישראל החדשה וקשורה לרשת הגבהים הארצית.

שכר טרזתי הינו : 1000 ש"ח. (לא כולל מע"מ).

חזילת העבודה מיד לאחר אישור ההצעה.

מודדי הצפון
פרחאת אימן חאני
ר.מ. 957

בכבוד רב,
אימן פרחאת-מהנדס ומודד מוסמך

קובץ : הצעת מחיר עדכון מגורונים אדם

אגף הנדסה

כ"ג טבת תש"פ
20 ינואר 2020
סימוכין - 268547

לכבוד:
ועדת השלושה

הנדון: המלצת הגדלה רותי ארני גן קשת

במסגרת תכנון גן ילדים בקשת מונתה רותי ארני לתכנון פיתוח הגן.

במהלך התכנון נדרש לבצע תכנית בינוי לשטח על מנת שנוכל למקם את הגן במקום הנכון ביחד למבנים אחרים עתידיים וביחס לתנאי השטח והתשתיות.

אנו ממליצים לאשר הגדלה ליועצת הנוף בסך של 7,020 ש"ח כולל מע"מ המהווים כ-48% מהחוזה הקיים. (14,625 חוזה מקורי)

פרט זה לא היה בחוזה הקיים אך אנו לא רואים לנכון להוציא נוהל לתכנון זה שכן מהידוע לנו מפרויקטים אחרים, המחיר הינו מחיר סביר וטוב.

נכון שמתכננת הנוף שנבחרה לפרויקט היא זו שתכין את תכנית הבינוי שכן הפיתוח שהיא מתכננת בפרויקט של הגן תלוי מאוד בתכנון של שאר השטח, הן מבחינה נופית, הן מבחינת תשתיות והן מבחינת תנאי השטח. שכל אלו הינם חלק מתחומי התכנון המקוריים שלה.

בברכה,
יעקב ביקוביץ
מהנדס המועצה

ת.ד. 13 קצרין 1290000
טלפון 04-6969712
פקס 04-6964026
agaf-handasa@megolan.org.il
<http://m.e.golan.org.il>

אבגי איתן • אודם • אורטל • אלוני הבשן • אליעד • אל-רום • אניעם • אפיק • בני יהודה • גבעת יואב • גשור • חד נס • חיספין • יונתן • כנף • כפר חרוב • מבוא חמה • מיצר • מעלה גמלא • מרום גולן • נאות גולן • נוב • נה אטי"ב • נטור • נמרוד • עין זיוון • קדמת צבי • קלע אלון • קשת • רמות • רמת מושימים • שעל

חוגגים יובל לחידוש ההתיישבות



עונת
2

אגף הנדסה

כ"ג טבת תש"פ
20 ינואר 2020
סימוכין - 268547

לכבוד:
ועדת השלושה

מה עלות החזרה
הקיים ?

הנדון: המלצה הגדלה רותי ארני גן ילדים קשת

במסגרת תכנון גן ילדים בקשת מונתה רותי ארני לתכנון פיתוח הגן.

במהלך התכנון נדרש לבצע תכנית בינוי לשטח על מנת שנוכל למקם את הגן במקום הנכון ביחד למבנים אחרים עתידיים וביחס לתנאי השטח והתשתיות.



אנו ממליצים לאשר הגדלה ליועצת הנוף בסך של 7,020 ש"ח כולל מע"מ המהווים כ-48% מהחזרה הקיים.

14675

פרט זה לא היה בחוזה הקיים אך אנו לא רואים לנכון להוציא נוהל לתכנון זה שכן מהידוע לנו מפרויקטים אחרים, המחיר הינו מחיר סביר וטוב.

נכון שמתכננת הנוף שנבחרה לפרויקט היא זו שתכין את תכנית הבינוי שכן הפיתוח שהיא מתכננת בפרויקט של הגן תלוי מאוד בתכנון של שאר השטח, הן מבחינה נופית, הן מבחינת תשתיות והן מבחינת תנאי השטח שכל אלו הינם חלק מתחומי התכנון המקוריים שלה.

בברכה,
יעקב ביקוב
מהנדס המועצה



14/1/2020

לכבוד:
עינת עמיחי
מחלקת הנדסה
רמת הגולן
שלום רב,

הנידון : מיתחם חינוך קשת-

הצעת מחיר להכנת תכנית בינוי

תודה על פנייתכם, להלן הצעתי :

1. שכ"ט : 6,000 ₪, לא כולל מע"מ.

2. שכ"ט כולל : תכנית העמדה וחתכים עקרוניים של מבני חינוך עתידיים, שבילי גישה ומיתחם מתקני משחק לצורך תכנון ראשוני.

3. שכ"ט אינו כולל : ליווי התכנית במוסדות התכנון .

4. תנאי תשלום : שוטף + 45 יום.

בברכה ,

אדר' רותי ארני