

פרוטוקול ועדת יועצים מיום 28/7/25

החלטה על התקשרות

עמית כהן, מנכ"ל
אסתי זיסמן, גזברית
עו"ד מאיה קורין-פז עו"ד, יועצת משפטית

על סדר היום: החלטה על התקשרות בפטור ממכרז עבור יעוץ תכנון אדריכלי למועדון רמת טרמפ
במסגרת תקציב חטי"ל לתכנון מועדון רמת טרמפ יש למנות אדריכל.

נשלחה בקשה להצעת מחיר לחמישה יועצים הרשומים במאגר בתחום זה.

התקבלו שלוש הצעות בלבד.

הצעה יש לנקוב במחיר הנחה מ - 115,500 לפני מע"מ.	א.ב מתכננים בע"מ ח.פ. 511536575	שגיא זיו אדריכלות ע.מ. 34509422	צביקה פסטרנק אדריכלות קהילתית בע"מ ח.פ. 515784973	גלעדי אייל אדריכלים בע"מ ח.פ. 558067005	אורן מאז אדריכלים בע"מ ח.פ. 512575762
מחיר לפני מע"מ	89,000	101,640	98,850	לא הגיש	לא הגיש
	40	35	36		
סה"כ ניקוד למחיר					
א. כמות וטיב הפרויקטים שתוכננו או בוצעו בתחום תכנון אדריכלי למבנה ציבור בהתאם למוגדר בתנאי הסף להליך זה במהלך ה-10 שנים אחרונות – עד 25 נקודות (5 נקודות לכל היותר לכל פרויקט).	25	25	25		
ב. כמות וטיב הפרויקטים שתוכננו או בוצעו בתחום תכנון אדריכלי למועדונים במהלך ה-10 שנים אחרונות – עד 20 נקודות (5 נקודות לכל היותר לכל פרויקט).	20	15	20		
ג. התרשמות כללית הכוללת התייחסות להיבטי התפיסה המקצועית, שירותיות, זמינות - עד 15 נקודות.	15	15	15		
סה"כ ניקוד לאיכות	60	55	60	-	-
סה"כ	100	90	96	-	-

המציעים עומדים בתנאי הסף.

מאחר ובהליך זה הזוכה הינו מי שקיבל את הניקוד המצטבר הגבוה ביותר ונתן הצעה שלא עולה על
115,500 ₪ בתוספת מע"מ כחוק ממליץ, יעקב ביקוב, מהנדס המועצה לאשר את הצעת א.ב מתכננים בע"מ,
ההצעה הנמוכה והסבירה ביותר.

הוחלט פה אחד

לאחר שהועדה בחנה את ההצעות שעמדו בפניה, ואת ההמלצה מטעם הגורם המקצועי, מחליטה הוועדה לאשר את הצעת א.ב מתכננים בע"מ זאת מהטעמים לעיל והמלצת מהנדס המועצה.

התמורה עבור ההתקשרות עומדת על 89,000 בתוספת מע"מ כחוק.

ההתקשרות לא תיכנס לתוקף לפני קיום הפעולות הבאות:

- היועץ הזוכה חתם על שאלון ניגוד עניינים וניתן אישור יועמ"ש על העדר ניגוד עניינים/ נערך ונחתם הסכם למניעת ניגוד עניינים.
- פרסומה של החלטה זו באתר האינטרנט של המועצה.
- הליך זה יחייב את המועצה אך ורק במידה ויתקבל התקציב המתאים לכך על-ידי המשרד הממשלתי/הגורם הציבורי הרלוונטי, וביחס לכל חלק יחסי בביצוע העבודה שבגינה התקבל במועצה תקציב מספק בלבד. היה ותקציב כזה לא יתקבל במלואו ו/או בחלקו ו/או התקבל בשלבים, תהא המועצה רשאית להודיע ליועצ/ים, בכל שלב שהוא של העבודה (לרבות בשלב ההליך וטרם הכרזה על זוכה ו/או טרם תחילת ההתקשרות עם הזוכה בהליך), על ביטול ההליך ו/או ההתקשרות ו/או דחיית ביצועה, כולה או חלקה, ו/או ביצועה בשלבים ובמועדים שתקבע המועצה וליועץ לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כל שהיא כלפי המועצה ביחס לביטול/הדחייה המלאה/החלקית כאמור, זולת בגין אותו חלק מן הייעוץ, ככל שהתבצע, שביצעו הוסכם בין הצדדים.



עו"ד מאיה קורין-צ
יועצת משפטית



אסתי זיסמן
גזברית



עמית כהן
מנכ"ל