

ח' תמוז תשע"ז
02 יולי 2017
סימוכין : 157551

מליאה 5/2017
מיום 29.6.17

משתתפים :

עו"ד קובי קורין
עמיחי אלבה
שמעון דיין
רפי קלמנוביץ
רו"ח אלון מררי
שרון פז-אגאי
רוני זיגלר
רו"ח יצחק פופר

חברי מליאה נוכחים :

אלי מלכה	ראש המועצה
זיוה כהן	אבני אית"ן
בועז רפפורט	אודם
אדם צברלינג	אליעד
חיה הדר	אלוני הבשן
גדעון סנדובסקי	אניעם
דודו פילס	אפיק
ניר גת	גבעת יואב
חגי פלכסר	גשור
חיים אלמוזנינו	חד נס
אביה רוזן	חיספין
אלי מוסקוביץ	יונתן
גילה לינטון	כפר חרוב
חזי שהרבני	מבוא חמה
מיכל מילגיר	מיצר
נירה בשן	מעלה גמלא
דורון בוגדנובסקי	מרום גולן
איתמר גור	נוב
ברוך מנחם	נווה אטיב
ירון דגן	נטור
אורי קלנר	קשת

חסרים :

אורי הייטנר	אורטל
דודי מורד	אלרום
אריק בן חיים	בני יהודה
אבוקה שטרן	קדמת צבי
אילן אפרים	כנף
אלכסנדר קודיש	עין זיוון
אריאל פינטו	קלע אלון
יהודית רם	רמות
יוסי נעמן	רמת מגשימים

להלן סדר יום ישיבת המליאה :

1. דיווח.
2. אישור פרוטוקול מליאה 3/2017.
3. אישור פרוטוקול מליאה 4/2017.
4. צו הארנונה לשנת 2018.
5. עדכון הלוואת פיתוח.
6. עדכון אגרת ביוב – קולחי גולן.
7. שיקום תשתיות ביוב בישובים.
8. דו"ח מצב אשכול גליל מזרחי.
9. הצגת מאזן אשכול גליל מזרחי לשנת 2016.
10. דו"ח מצב קולחי גולן בהשתתפות רוני זיגלר.
11. הצגת מאזן קולחי גולן לשנת 2016.
12. דו"ח מצב מרכז קהילתי גולן בהשתתפות שרון פז אגאי.
13. הצגת מאזן מרכז קהילתי גולן לשנת 2016.
14. אישור תקציב ועד מקומי לשנת 2017 בישובים : אודם, רמת מגשימים.
15. הצגת מאזן ועד מקומי לשנת 2015 בישובים : אליעד, שעל, אלוני הבשן, עין זיון.
16. הצגת מאזן ועד מקומי לשנת 2016 בישוב בני יהודה.
17. החלפת חברי ועד מקומי יונתן : שלומית סמואל, גלעד ששון, עמליה קינו, בנימין בוגנים, נעמי לרץ
במקום : נחום לפיד, הרשברג סמואל, , אריה רנד, ציפי איזינגר וסרמן, סטיב בן ציון.
18. אישור תב"רים.
19. שונות.

1. דיווח – אלי מלכה :

* שנת ה- 50 :

- המועצה נערכה לשנת היובל כולל עבודת הכנה מקדימה עם צוות שנת היובל לאורך כשנה.
- התקיימו אירועים רבים במהלך השנה. השיא היה בחודש יוני, כולל עצרת היובל המרכזית.
- התקיים גם מפגש אלוף פצ"ן עם כל ראשי הרשויות בצפון, בסימן חידוש ההתיישבות בגולן.
- התקיים מפגש של ראשי המועצות האזוריות בגולן.
- התקיים ביקור הנהלת ההסתדרות הציונית העולמית וישיבת הנהלה לציון יובל להתיישבות.
- התקיים כנס ישראל לצעירים במתחם צנובר.
- שיא שנת היובל היתה העצרת המרכזית. תודה ענקית לכל הצוות שעסק לקראת האירוע.
- עושים מאמץ לחנוך את עין קשתות עוד השנה. העבודה מתנהלת במרץ רב.
- יח"צ – מגזין "ארץ וטבע" יקדיש גיליון ייחודי לגולן, מדובר במגזין משמעותי בארץ ובעולם.
- עיתון ישראל היום יפיק מוסף חג מיוחד לרגל 50 לגולן, במימון מפרסמים.

- בשבוע שעבר התקיים דיון בות"ל (ועדה לתשתיות לאומיות), בשלושה נושאים הרלוונטיים לנו :
 1. קו ההולכה מצומת כח לצומת בראון – זה הקו שצריך להוציא את החשמל מהטורבינות בצפון הגולן. התואי מוסכם, כולל תיקונים שבוצעו לפי דרישת המועצה.
 2. תת"ל 47 באזור הכפרים הדרוזים. בוטלו הטורבינות באזור נמרוד. התוכנית אושרה.
 3. חוות תל פארס – תוכננה כחוה גדולה ובהמשך צומצמה עם היזם. בות"ל היא צומצמה שוב ואושרו 41 טורבינות. המיזם הוא עם שמונה ישובים במועצה ונמצא במרחק של למעלה משני ק"מ מהישוב הקרוב ומרחק גדול מאוד מיתר הישובים. עלה חשש לפגיעה בנשרים והוחלט לפנות לקבלת חו"ד מקצועית ומפורטת.
- סיכום :** חווה באזור הכפרים הדרוזיים, חווה בעמק הבכא שכבר יצאה לדרך, כולל הסכמות עם אלרום והיזם (32-35 טורבינות) וחווה בתל פארס.

- תת"ל 77 – יש לא מעט התנגדויות. בשטח המועצה יהיו כ- 80 טורבינות שייצרו כ- 250 מגה-ווט.
- לצד זה, מדייקים את תכנית האב לאנרגיה מתחדשת, בהיבט של מערכות סולאריות, ונבנית תכנית מנחה שתובא למליאה.
- תורחב הפעילות בנושא פסולת אורגנית במתקן במיצר, כך שיוכל לייצר כמות יותר גדולה של חשמל.
- ללא ספק, ישנו סיפוק גדול בכך שהגולן עומד בחזון לייצור אנרגיה מתחדשת, מרוח, שמש וביוגז.

חיה הזר : מה לגבי החווה בעסניה?

אלי מלכה : הוועדה המחוזית אישרה את החלפת הטורבינות לגדולות יותר והקטינה את מספרן, היזם מתקשה לגייס מימון.

ניר גת : למה מתנגדים לקונטרה?

אלי מלכה : הצטברות של מספר סיבות – התנגדות מ. הביטחון, לשבור את רצף הטורבינות, בנוסף קיימת קירבה לישובים. כמו-כן, חלק ממיקום הטורבינות נמצא ממערב לכביש 98 ולא זו היתה המטרה.

דורון בוגדנובסקי : מה עם הרגעת המבוהלים ?

אלי מלכה : הבהלה נרגעה כאשר הבינו בדיוק במה מדובר.

*** המצב הביטחוני :**

- מתפתח לא טוב באזורנו, כיון שהכל הופך להיות קשה ומורכב – בהיקף הלחימה, בקירבה לגבול ובמעורבות מדינות נוספות באזורים הסמוכים אלינו.
- המועצה מטפלת בכל ההיבטים הנדרשים ונערכת. אורי מוביל עבודת מטה גדולה מאוד.
- הצבא נערך להשקעות כספיות נוספות לאזור.

נירה בשן : לקח הרבה זמן עד שמוקד המועצה הוציא הודעה אחרי האזעקה שהיתה.

אורי קלנר : מדיניות המועצה היא לנהל את האירועים בהתאם להנחיית הצבא. אם יש אזעקה, התושבים צריכים לפעול בהתאם להנחיות במקרה של אזעקה. ברגע שיש מידע והנחיות נוספות, זה מועבר לתושבים.

*** סגירת שנת הלימודים :** נסגרה שנה טובה במוסדות החינוך בגולן, בהרבה מובנים, כולל כל נושא שנת ה-

50. המטה במועצה נערך לכך שנפתח את שנת הלימודים הבאה בצורה בטוחה וטובה, כולל בינוי ושיפוץ, גיוס צוותי חינוך, הכנת המוסדות וכו'.

איתמר גור : בבחירת איתור קרקעות לשטחים חקלאיים לנחלות, מדוע זה חייב להתנהל ישוב מול ישוב?

אורי קלנר : פועלים בהתאם לתוכנית אב לשטחים פתוחים, אין מצאי קרקע בלתי נגמר. משתדלים לנהל

2. אישור פרוטוקול מליאה 3/2017

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול מליאה 3/2017 מיום 15.5.17.

3. אישור פרוטוקול מליאה 4/2017

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול מליאה 4/2017 מיום 15.5.17.

4. צו הארנונה לשנת 2018

הוצג ע"י רפי קלמנוביץ, גזבר המועצה.

ההצעה הינה להעלאה המינימלית שהינה רק בהתאם ל"טייס אוטומטי". כל זאת בהתאם להנחיות, ע"פ ועדת הכספים של הכנסת. מדיניות המועצה נמשכת שלא להעלות את הארנונה מעבר למחויב ולהישאר תמיד על תעריפי המינימום.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את צו הארנונה לשנת 2018, ע"פ מה שהציג רפי קלמנוביץ, גזבר המועצה.

5. עדכון הלוואת פיתוח

הוצג ע"י רפי קלמנוביץ, גזבר המועצה

הלוואה בגובה 4 מלש"ח מבנק לאומי בריבית שנתית של פריים +0.02, בנוסף, בהתאם לדרישת הבנק, המועצה משעבדת מהכנסות העצמיות שלה סך של 4 מלש"ח.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את עדכון הלוואת פיתוח, בגובה 4 מלש"ח מבנק לאומי בריבית שנתית של פריים +0.02, וכן את השיעבוד מהכנסות העצמיות שלה סך של 4 מלש"ח.

6+7. עדכון אגרת ביוב – קולחי גולן + שיקום תשתיות ביוב בישובים

הוצג ע"י רוני זיגלר, מנכ"ל קולחי גולן.

אנחנו מציגים היום את תחשיב עדכון אגרת הביוב כפי שנקבע ע"י רשות המים. ע"פ התקנות יש לעדכן את אגרת הביוב אחת ל-5 שנים. עדכון אחרון של אגרת הביוב בגולן בוצע בשנת 2010. תהליך העדכון מתחיל בבדיקת התחשיב הכלכלי ע"י רשות המים, שימוע לתושבים, דיון במליאה והחלטת מועצת רשות המים.

ההצעה מובאת עם דגש על הנקודות הבאות:

- אנו מחויבים שנושא הביוב יהיה מדויק ותקין, על מנת שלא ייוצר זיהום ופגיעה באיכות הסביבה.
- אם לא נשקם היום, כל נושא הצנרות והביוב יתפרץ בהמשך.
- המערכת ישנה מאוד ומשמשת כמות גדולה יותר של תושבים מבעבר.

עדכון האגרה יממן כ- 15% מעלות השיקום. 35% נוספים יגויסו ממענקים וגורמי מימון נוספים ו-50% מתקציבי מלתי"ב.

המהלך ילווה בהסבר מפורט לציבור והליך מוסדר.

מנחם ברוך : מה עם מחנות צה"ל ?

רוני זיגלר : הם נמצאים בתוך התחשיב

זורון בוגדנובסקי : לכמה שנים הפרויקט ?

אלי מלכה : יתחיל ב- 2018, ייקח כ- 6-7 שנים.

זורון בוגדנובסקי : זה כולל שיקום עילי של כל מה שנפתח ?

רוני זיגלר : בוודאי, זה נמצא בתוכניות.

חיה הדר : מה עם בעיות בתוך המגרש ?

אלי מלכה : פנים מגרש באחריות המשתכן.

מיכל מילגיר : שלב ב' ושלב ג' יבוצעו ?

רוני זיגלר : ב' בעיקר ומעט מאוד ג'.

מיכל מילגיר : עד מתי מט"ש מיצר לא יעמוד בתקן המדינה מבחינת טיפול שינוני ?

אורי קלנר : נעשית עבודה מאומצת של קולחי גולן כדי לעמוד בתקנים. מתבצעים ניסויים בשטח, כיוון

שהטיפול מורכב ואין פתרון לחלק מהדברים גם ברמה עולמית.

זורון בוגדנובסקי : האם לא כדאי לנצל את הכניסה לעבודות לכך שהתושב יבצע על חשבונו, בדיקה ותיקון

של המערכת שלו בתוך המגרש, במידת הצורך.

אלי מלכה : הערה מצוינת, הנושא ייבדק.

החלטה :

מליאת המועצה מאשרת לקדם את הליך אישור התעריפים לצורך פרסומם על ידי רשות המים על ידי עריכת שימוע מקומי לפי הוראות רשות המים.

8+9. דו"ח מצב אשכול גליל מזרחי + הצגת מאזן אשכול גליל מזרחי לשנת 2016

הנושאים נדחו למליאה הבאה.

10. דו"ח מצב קולחי גולן

הוצג ע"י רוני זיגלר, מנהל קולחי גולן.

11. הצגת מאזן קולחי גולן לשנת 2016

הוצג ע"י רו"ח יצחק פופר.

12. דו"ח מצב מרכז קהילתי גולן בהשתתפות שרון פז אגאי

הוצג ע"י שרון פז אגאי, מנהל מרכז קהילתי גולן.

13. הצגת מאזן מרכז קהילתי גולן לשנת 2016

הוצג ע"י שרון פז אגאי, מנהל מרכז קהילתי גולן.

14. אישור תקציב ועד מקומי לשנת 2017 בישובים: אודם, רמת מגשימים

החלטה :

אבני אית"ן • אודם • אורטל • אלוני הבשן • אליעד • אל-רום • אניעם • אפיק • בני יהודה • גבעת יואב • גשור • חד נס • חיספין • יונתן • כנף • כפר חרוב • מבוא חמה • מיצר • מעלה גמלא • מרום גולן • נאות גולן • נוב • נוה אטי"ב • נטור • נמרוד • עין זיוון • קדמת צבי • קלע אלון • קשת • רמות • רמת מגשימים • שעל

חוגגים יובל שנות התשייבות



מליאת המועצה מאשרת את תקציב ועד מקומי לשנת 2017 בישובים : אודם, רמת מגשימים.

15. הצגת מאזן ועד מקומי לשנת 2015 בישובים : אליעד, שעל, אלוני הבשן, עין זיון

הוצג בפני המליאה מאזן ועד מקומי לשנת 2015 בישובים : אליעד, שעל, אלוני הבשן, עין זיון.

16. הצגת מאזן ועד מקומי לשנת 2016 בישוב בני יהודה

הוצג בפני המליאה מאזן ועד מקומי לשנת 2016 בישוב בני יהודה.

17. החלפת חברי ועד מקומי יונתן : שלומית סמואל, גלעד ששון, עמליה קינו, בנימין בוגנים, נעמי לרך במקום : נחום לפיד, הרשברג סמואל, , אריה רנד, ציפי איזינגר וסרמן, סטיב בן ציון

החלטה :

מליאת המועצה מאשרת את החלפת חברי ועד מקומי יונתן : שלומית סמואל, גלעד ששון, עמליה קינו, בנימין בוגנים, נעמי לרך במקום : נחום לפיד, הרשברג סמואל, , אריה רנד, ציפי איזינגר וסרמן, סטיב בן ציון.

18. אישור תב"רים

הוצג ע"י רפי קלמנוביץ, גזבר המועצה

החלטה :

מליאת המועצה מאשרת את מסגרת התב"רים, כפי שהוצגה בפניה ע"י רפי קלמנוביץ, גזבר המועצה.

19. שונות

- אישור תקן כח אדם – 3 משרות נהגים, משרת סדרן תחבורה, 111% משרות נוספות של פסיכולוגים.

החלטה :

מליאת המועצה מאשרת את תקני כ"א כפי שהוצגו ע"י עמיחי אלבה.

- אישור אביטל שדה כממונה לתעסוקת בעלי מוגבלויות במועצה.

החלטה :

מליאת המועצה מאשרת את אביטל שדה כממונה לתעסוקת בעלי מוגבלויות במועצה.

- אישור עבודה נוספת ליואל פולצ'ק ואופיר מטרני.

החלטה :

מליאת המועצה מאשרת עבודה נוספת ליואל פולצ'ק ואופיר מטרני, כפי שהוצג ע"י עמיחי אלבה.

רשם : עמיחי אלבה