

פרוטוקול מליאה 5/25
מיום 6/5/2025

חברי מליאה נוכחים:

עקיבא טורנהיים	אבני איתן
אורי הייטנר	אורטל
לוי טל	אלוני הבשן
אלה שלומקוביץ	אלרום
מקסים קזצקר	בני יהודה
שנבור שרון	גבעת יואב
ניסן רמי	גשור
אבוטבול אהד	חד נס
דוד אינגלמייר	חספין
שה לבן יעקב יצחק	יונתן
אריק בן מאיר	כנף
שחר מרקוביץ	כפר חרוב
חזי שהרבני	מבוא חמה
מורן קורן	מיצר
גלעד גליקמן	מעלה גמלא
מיכל כהן דורון	נאות גולן
אוליאל רות	נטור
יוסף דליה	עין זיון
דוד נוביק	קשת
סיבוני בנימיני הדס	רמות
גולן מרים	רמת מגשימים
אורי קלנר	ראש מועצה

חסרים:

יובל בראל	אפיק
ארי גולנדסקי	מרום גולן
אורי מרגלית	נוב
נוה רפאל בנימין	נווה אטי"ב
יותם אלון	קדמת צבי
גאון רונן	קלע אלון
אליק גולדברג	רמת הנשיא
ברוך כהן	שעל

משתתפים:

מנכ"ל	עמית כהן
גזברית	אסתי זיסמן
יועץ משפטי	קובי קורין
דוברת	פז בן דוד
קולחי גולן	רוני זיגלר

להלן סדר יום ישיבת המליאה :

1. הוספת נושא לסדר היום :
מינוי דליה יוסף, סגנית בתואר ללא שכר, לפי סעיף 37 לצו המועצות האזוריות כולל האצלת סמכויות, בנושא חינוך – חוסן ורווחה
2. דיווח ראש המועצה.
3. אישור פרוטוקול מליאה 4/2025 .
4. נציג מליאה, מקסים קוצקר – בני יהודה - הצהרת אמונים.
5. דו"ח מצב והצגת מאזן קולחי גולן בע"מ לשנת 2024 , בהשתתפות רוני זיגלר.
6. מבנה ארגוני למועצה – הצגה ודיון.
7. דיון בנושא תנועות הנוער בגולן.
8. ועדת הנצחה – אישור בקשת הנצחה לזכרו של ינון תמיר ז"ל, ולזכרו של אור אביטל ז"ל ואשרור הנצחה של שלמה בית און.
9. כח אדם - אישור תקן נוסף לאגף תפעול, יחידה סביבתית.
10. אישור שינוי אזור רישום למושב נטור, בית ספר מעיינות אבני איתן, במקום בית ספר גולן חספין.
11. אישור תקציב ועד מקומי לשנת 2025 ביישובים : אלוני הבשן, נוב, מרום גולן, נאות גולן, גשור, אלרום, רמת מגשימים.
12. הצגת מאזן ועד מקומי לשנת 2024 ביישובים : גשור, כפר חרוב.
13. החלפת חבר ועד מקומי ביישוב **רמת מגשימים**: תמר וינברג, דניאל יאיר, ביצ'נסקי ערן **במקום** אסתר לסלו, אלבר אנקונינה, יעקב נתנזון ז"ל.
14. אישור תב"רים.
15. שונות.

1. דיווח ראש המועצה

- * אירועי מוגנות בשבוע שעבר –
- החשוד נתפס בסוף השבוע הודות לערנותם של שני תושבים - מתכוונים להעניק להם תעודות הערכה.
- אנחנו בהפקת לקחים מהאירוע בעיקר בנושא הוצאת ההודעות.
- * יעקב ואני מתארגנים לטיסה בעוד כשבועיים סביב לוי"ז צפוף ועם שתי מטרות :
- א. במקומות מסויימים להגיד תודה על מה שניתן.
- ב. במקומות אחרים הכרות ובקשות בעיקר למבני ציבור, מעטפת חינוכית ליציאה מהמלחמה ועוד.
- * מעטפת היציאה מהמלחמה –
- השבוע תתקיים פגישה ראשונה עם ברנקו וייס ואגף החינוך.
- הבוקר נפגשתי עם קרן נוספת שמוכנה להצטרף לנושא ותמשיך את תקצוב הפרוייקטור המלווה.
- ידידות טורונטו – מבצעת את המיפוי בשטח.
- רתמנו את משרד החינוך – יבוא לידי ביטוי בהחלטה החדשה.

החלטה 864

- אנחנו לקראת סיום כתיבת ההחלטה.
- מטעם הממשלה תכתוב אותה נועה שוקרון מאגף תקציבים.
- רואה בהחלטה מנוע כלכלי מחד ומנוע להעצמת התחום החינוכי והקהילתי במסגרת "מעטפת היציאה מהלחמה".

מצוינות בגולן

- שירת טל אוחנה, תלמידה מצטיינת מהגולן, זכתה בפרס שר החינוך לנוער מצטיין ע"ש אלעד ריבן ז"ל, על פרויקט התנדבותי שיזמה בבית החולים בצפת הישג זה משקף את רוח ההתנדבות והמצוינות בקהילת הגולן. מליאת המועצה, בשם כל תושבי הגולן, מכירים לך תודה על עשייתך.

מרכז אזורי באזור חד נס

- קיימת דילמה בין האסטרטגיה והפרקטיקה בנוגע למיקום המרכז האזורי באזור חד נס.
- למרות שהאסטרטגיה מצביעה על חד נס כמרכז האזורי, ישנם אתגרים מעשיים בביצוע התוכנית.
- אין תב"ע בתוקף, ולכן לא ניתן להתקדם מול משרד החינוך. הצפי לאישור סופי של התב"ע הוא בעוד כ-18 חודשים.
- המועצה נאלצה להשקיע עד היום כ-12.5 מיליון שקל מתקציבה במקום לקבל מימון ממשרד החינוך.
- יש צורך בהשקעה של כ-20 מיליון שקל נוספים להשלמת כיתות, מעבדות ומתחמים נוספים.
- הודגש הצורך בהשקעות נוספות בתשתיות כמו חניה ומבנים נוספים.

אוהד אבוטבול: לא התקיים דיון כלכלי מסודר, ממתין לקבלת נתונים. מבקש לפני שמחליטים לשנות להעלות להחלטת מליאה.

בית הספר התיכון בדרום רמת הגולן.

- הכיוון אליו אנחנו הולכים הוא הקמת תיכון בדרום הגולן על בסיס התיכון הדמוקרטי הקיים, שבתקופה האחרונה תופס כיוון טוב ואנחנו רואים בו פוטנציאל. החלטה סופית בנושא עדיין לא התקבלה.
- נציין כי גם בית הספר הדמוקרטי הולך וצומח והביקוש אליו הולך וגדל משנה לשנה, מה שמעיד על עשייה חינוכית טובה וחשובה.

בית הספר מעיינות בנטור

- קיימים אתגרים בשל מחסור בכיתות לימוד לקראת מעבר בית הספר בשנה"ל הקרובה.
- לאחר שיח ומפגש עם נציגות ההורים של בית הספר לבקשתם לפתוח כיתה ז' כבר בשנת הלימודים הקרובה, עמדת המועצה היא שלא לפתוח בשל מגבלות מבניות, תקציביות ותקניות.
- המועצה משקיעה משאבים רבים בבית הספר, כולל בניית מבנה חדש של 8 כיתות בעזרת מימון חלקי ממשרד החינוך.

תוכנית תמ"א גולן

- התוכנית מתוארת כאחד התהליכים המשמעותיים ביותר המתרחשים כעת בגולן.
- צפויה להשפיע על מיקום אזורי תעשייתיים, יישובים חדשים, וגודל היישובים הקיימים.
- נמצאת בשלב מתקדם, עם ועדת היגוי רביעית המתוכננת בעוד כשבועיים.
- משפיעה גם על תמ"א 35 שינוי 5, תוכנית בעלת השפעה משמעותית על שטחי המועצה.
- המועצה הגישה התנגדות לתמ"א 35/5, בטענה שבגולן יש מספיק קרקע המאפשרת תכנון של מגרשים גדולים יותר.

אנרגיה סולארית

- הוצגה המדיניות של המועצה בנושא אנרגיה סולארית.
- תוכנית תמ"א גולן צפויה להשפיע על האפשרויות העתידיות של היישובים בתחום האנרגיה הסולארית.

יישוב חדש בצפון הגולן

- קיימת מחלוקת לגבי מיקומו של יישוב חדש בצפון הגולן.
- המועצה עומדת על עמדתה בנוגע למיקום המועדף, למרות התנגדות מצד גורמים שונים כולל משרד השיכון והוועדה המיוחדת
- ההחלטה בנושא זה צפויה להשפיע על האזור לעשרים השנים הבאות.

8.6 החלטה

- החלטה 8.6 הוזכרה כנושא משמעותי המשפיע על הגולן וכלל המדינה.
- מאז ה-28 בינואר 2024 לא נקלט אף תושב חדש במרחב הכפרי והפריפריה.
- עד לתאריך זה, תהליך הקליטה כלל ועדת קבלה יישובית וועדת קבלה אזורית בהובלת החטיבה להתיישבות
- אנו מקימים מטה, יחד עם רעות, מנהלת מח' קליטה ואריאל גליקמן, החברה הכלכלית, לבניית תכנית קליטה מותאמת לכל יישוב.
- ישנם הבדלים בין היישובים הקהילתיים לקיבוצים בנושא הקליטה, כאשר הקיבוצים ממשיכים לקלוט חברים באופן עצמאי.

שינויים בתהליך הקבלה ליישובים בגולן

- רמ"י דורשת שפרסום המכרזים ייעשה דרכה ולא דרך המועצה.
- הסמכות להפנות מועמדים לוועדת קבלה אזורית עברה מהיישובים להגרלה שוויונית על פי קריטריונים מסוימים.
- הושג מנגנון חדש במכרזים: בעשרת הימים הראשונים, כל מתמודד חייב להגיע ליישוב ליום היכרות.
- המטרה היא לשמור על הקהילתיות של היישובים תוך שמירה על שוויון הזדמנויות.
- היישוב יהיה פחות מעורב ומשפיע בשלב הראשוני של בחירת המועמדים, במקום זאת ייערך מכרז פתוח.
- כ-70 משפחות בגולן שעברו ועדת קבלה אזורית בין דצמבר 2023 לינואר-פברואר 2025 יוכלו להמשיך בתהליך ללא צורך במכרז.
- ועדת הקבלה האזורית תמשיך לשמש כשומר סף לאופי הקהילתי של היישובים.

הקצאת מגרשים ותהליך הקליטה ביישובים

- רשות מקרקעי ישראל (רמ"י) מציעה חלוקה מוגדרת במכרז: 10% לנכים, 30% לחיילי צה"ל, ו-60% לבני מקום, עם כ-25% פתוחים לציבור הרחב.
- הובעה דאגה לגבי תפקיד היישוב בתהליך הקליטה, שכן לפי ההצעה הנוכחית, המשפחות לא עוברות תהליך היכרות ביישוב עצמו.
- הועלתה דאגה לגבי האפשרות שהמדינה תחליט לשווק מגרשים ללא תיאום עם המועצה.
- האסטרטגיה של המועצה היא לנהל משא ומתן מול רמ"י, תוך שמירה על האינטרסים של היישובים והמועצה.

תכנית שיווק מגרשים באזור הגולן

- הוחלט להתקדם עם תכנית לשיווק כ-200 מגרשים באזור, כולל ביישובים כמו רמת טראמפ, חיספין, קלע אלון ויונתן.

שינויים במתווה הקליטה ביישובי הגולן

- המתווה החדש עלול לספק מענה פחות טוב מהמצב הקיים, במיוחד בהתמודדות עם "נדל"ניסטים" ועסקים כמו Airbnb.
- הוצעו מנגנוני סינון חדשים, כגון דרישה להשקעת זמן ואיסור מכירה ל-7 שנים עם חובת בנייה תוך 5 שנים.
- עלתה סוגיית השוויון והצורך לאזן בין זכויות הפרט לבין שמירה על אופי היישוב.
- הועלה חשש מתנועה מוגברת של מכירות בתים יד שנייה בעתיד.
- הוזכר כי יש לחזק את מנגנוני הקליטה והליווי המשפטי בתהליך.
- הובהר כי השינוי הוא בלתי נמנע, והאתגר הוא לנווט בתוך המציאות החדשה.

ועדות הקבלה ביישובים

- נדונה החוקיות של המצב הנוכחי והאתגרים בקליטת תושבים חדשים.
- בפגישה עם נציגי יישוב כנף הוחלט על הקמת בתי אגודה, עם אפשרות להקים 50 יחידות דיור.
- אתגרים בקליטה כוללים ירידה במספר הילדים בגנים וקושי בקליטת משפחות חדשות בשנה וחצי האחרונות, בין היתר בשל המלחמה.
- הודגשה חשיבות המשך הצמיחה הדמוגרפית ליישובים ולמועצה.
- נעשים מאמצים מול יישובים שונים, כולל חספין, להסביר את חשיבות הקליטה ולמצוא פתרונות מתאימים.
- הודגש הצורך בגישה מאוזנת ומתואמת בין המועצה והיישובים בנושא הקליטה.

אתגרי קליטה ביישובים קהילתיים בגולן

- תהליך הקליטה כולל שלבים כמו שבת קליטה וראיונות, עם דרישה לקבלת תקנות האגודה וההתחייבויות הקהילתיות.
- הובע חשש מקליטת תושבים שאינם מתאימים לאופי הקהילתי של היישוב, במיוחד לאור הביקוש הגבוה למגרשים.
- נדונה המורכבות ביחסים עם הממשלה והרשויות בנוגע לפיתוח ההתיישבות באזור.
- הוצגה גישה של ניהול אקטיבי של תהליך הקליטה והפיתוח, במקום להתנגד לכל שינוי.

קליטת תושבים חדשים במועצה האזורית גולן

- הוחלט להתקדם עם מתווה מסוים לקליטת תושבים חדשים, למרות מורכבותו, לאחר בחינה מעמיקה עם גורמים מקצועיים ופוליטיים.
- ראש המועצה טען כי זוהי עמדת כוח ולא חולשה, וכי ניתן להשיג יותר מהממשלה בדרך זו.
- הודגש כי ההחלטות משפיעות על עשרות שנים קדימה, והועלתה הצעה להביא את הנושא לדיון במליאת המועצה לפני חתימה על הסכם סופי.
- הובהר כי אין כפייה על יישובים ספציפיים, וכל יישוב מקבל התייחסות פרטנית בהתאם לצרכיו.
- צוין כי המועצה האזורית גולן מצליחה להשיג הישגים מול הממשלה, בניגוד למועצות אחרות.

2. אישור פרוטוקול מליאה 4/2025

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת פה אחד (מתוך 21 חברים נוכחים) את פרוטוקול מליאה 4/2025 מיום 6.4.25.

3. נציג מליאה, מקסים קזצקר – בני יהודה - הצהרת אמונים

נערכה היכרות עם חבר המליאה החדש והוא הצהיר אמונים לפי נוסח סעיף 35 לפקודת המועצות המקומיות והתוספת שנוספה.

"אני מתחייב לשמור אמונים למדינת ישראל ולמלא באמונה את שליחותי במועצה ולפעול מתוך ראית טובת כלל הגולן".

4. הוספת נושא לסדר היום:

מינוי דליה יוסף, סגנית בתואר ללא שכר, לפי סעיף 37 לצו המועצות האזוריות כולל האצלת סמכויות בנושא חינוך – חוסן ורווחה.

אורי קלנר: דליה תחזור לתפקידה עד סוף נובמבר, בכפוף לאישור משרד הפנים. נדרש רוב של שני שלישים מחברי המועצה לאישור חזרתה.

* דליה יוסף לא השתתפה בהצבעה.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת פה אחד (מתוך 21 חברים נוכחים) את מינוי דליה יוסף, סגנית בתואר ללא שכר, לפי סעיף 37 לצו המועצות האזוריות כולל האצלת סמכויות בנושא חינוך – חוסן ורווחה.

5. דו"ח מצב והצגת מאזן קולחי גולן בע"מ לשנת 2024, בהשתתפות רוני זיגלר.

דו"ח מצב קולחי גולן

הוצג ע"י רוני זיגלר, מנהל קולחי גולן.

הצגת מאזן קולחי גולן לשנת 2023

הוצג ע"י רו"ח של תאגיד קולחי גולן - איציק פופר.

6. מבנה ארגוני למועצה – הצגה ודיון

שינויים במבנה הארגוני של המועצה האזורית גולן

- נערך תהליך פנימי של בחינת המבנה הארגוני, שכלל מפגשים עם מנהלי האגפים וסדנאות לתכנון מבנה ארגוני חדש.
- הוחלט שהמבנה הקיים ברובו מתאים לצרכי המועצה, עם מספר שינויים והתאמות נדרשים.
- זוהו שני תחומים עיקריים הדורשים חזוק: תחום המידע והשירות, ותחום התכנון האסטרטגי.
- השינויים המוצעים כוללים בעיקר תוספות תקנים ופונקציות מסוימות לאגפים הקיימים.
- המטרה היא להתאים את המבנה הארגוני לתמיכה ביעדי המועצה לעשור הקרוב, תהליכי הצמיחה הדמוגרפית, פיתוח מוסדות חינוך נוספים, גדילה של הקהילות והצרכים האזוריים וכי

הקמת יחידה לתכנון אסטרטגי, מידע ושירות

- נדונה הקמת יחידה לתכנון אסטרטגי, מידע ושירות.
- הוצגו שתי אפשרויות: הקמת יחידה עצמאית או שילובה באגף קיים.
- היחידה תכלול שירותים דיגיטליים, מוקד שירות, מערכות מידע, ומחלקות חדשות לשירות ומידע וקשרי חוץ ומשאבים.

ארגון מחדש של מחלקות ילדים, נוער, צעירים וותיקים

- נדון הצורך בארגון מחדש של המחלקות העוסקות בילדים, נוער, צעירים וותיקים.
- עלתה השאלה האם לאחד אותן תחת ניהול אחד או להשאירן מפוצלות.
- הועלתה האפשרות להעביר את מחלקת ילדים ונוער לאגף החינוך.
- הובעה דעה כי מחלקת ילדים ונוער צריכה להישאר חלק מהמרכז הקהילתי, בשל חשיבותה לחינוך החברתי-קהילתי.
- הוצע לבחון התאמה פרסונלית לתפקידים השונים ביחד עם החלטה על שינוי המיקום של היחידות במבנה הארגוני.
- הודגש הצורך בשיתוף פעולה בין המרכז הקהילתי למועצה

מבנה אגף החינוך ומיקום מחלקת ילדים ונוער

- הועלתה טענה כי כיום אגף החינוך מתמקד בעיקר במוסדות החינוך הפורמליים, ואינו עוסק מספיק בחינוך החברתי-קהילתי.
- חלק מהמשתתפים טענו כי יש להעביר את מחלקת ילדים ונוער לתוך אגף החינוך, כדי לחזק את הקשר בין החינוך הפורמלי והבלתי פורמלי.
- הועלה חשש כי העברת החינוך החברתי-קהילתי לאגף החינוך עלולה להפוך אותו ליסרח עודף.
- הוצע פתרון ביניים של יצירת פורום משותף לאגף החינוך והמרכז הקהילתי, שייפגש באופן קבוע כדי לתאם ולשתף פעולה.
- הודגש כי יש חשיבות רבה לשיתוף פעולה ותיאום בין כל הגורמים העוסקים בחינוך, רוחה וקהילה, ללא קשר למבנה הארגוני הפורמלי.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת פה אחד (מתוך 22 חברים נוכחים) את השינויים המוצעים במבנה הארגוני, למעט נושא החינוך שהוחלט להשאירו לדיון נפרד.

7. דיון בנושא תנועות הנוער בגולן

נדחה לדיון במליאה הבאה.

8. ועדת הנצחה – אישור בקשת הנצחה לזכרו של ינון תמיר ז"ל, ולזכרו של אור אביטל ז"ל ואשרור הנצחה של שלמה בית און.

אריק בין מאיר: הצגת את הבקשות שאושרו ע"י ועדת הנצחה ואשרור בקשת הנצחה שאושרה בוועדת הנצחה משנת 2021.

ישנו צורך בעדכון נוהל הנצחה, בדגש על הרצון לעודד הנצחה של יחידות ומתחמים במקום הנצחות בודדות בשל הצורך לאזן בין מתן מענה למשפחות השכולות לבין שמירה על המרחב הציבורי.

מדניות הנצחה תדון במליאה הבאה.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת פה אחד (מתוך 22 חברים נוכחים) בקשת הנצחה לזכרו של ינון תמיר ז"ל, ולזכרו של אור אביטל ז"ל ואשרור הנצחה של שלמה בית און.

9. כח אדם - אישור תקן נוסף לאגף תפעול, יחידה סביבתית

הוספת תקן לפקח ביחידה הסביבתית, הפקח יתמקד בתיאום הטיפול בפסולת, במסגרת תוכנית לשיפור התפעול ופינוי הפסולת בגולן. העלות חודשית של תפקיד זה הינו כ - 18,800 ₪ חודשי, ו - 225,600 ₪ שנתי וזאת ללא עלויות נלוות על רכב צמוד. מדובר בדירוג דרגה (מנהלי/ מח"ר - תלוי תפקיד)

החלטה :

מליאת המועצה מאשרת פה אחד (מתוך 22 חברים נוכחים) אישור תקן נוסף לאגף תפעול, פקח ביחידה סביבתית בעלות חודשית של כ - 18,800 ₪ חודשי, ו - 225,600 ₪ שנתי וזאת ללא עלויות נלוות על רכב צמוד, בדירוג דרגה (מנהלי/ מח"ר - תלוי תפקיד).

10. אישור שינוי אזור רישום למושב נטור, בית ספר מעיינות אבני איתן, במקום בית ספר גולן חספין

נדחה לדיון במליאה הבאה.

11. אישור תקציב ועד מקומי לשנת 2025 ביישובים: אלוני הבשן, נוב, מרום גולן, נאות גולן, גשור, אלרום, רמת מגשימים.

החלטה :

מליאת המועצה מאשרת פה אחד (מתוך 22 חברים נוכחים) את תקציב ועד מקומי לשנת 2025 ביישובים: מעלה גמלא, רמות, מבוא חמה, אודם, יונתן, גבעת יואב.

12. הצגת מאזן ועד מקומי לשנת 2024 ביישובים: גשור, כפר חרוב

הוצגו בפני המליאה מאזן ועד מקומי לשנת 2024 ביישובים: גשור, כפר חרוב.

13. החלפת חבר ועד מקומי ביישוב ברמת מגשימים :

תמר וינברג, דניאל יאיר, ביצ'נסקי ערן במקום אסתר לסלו, אלבר אנקונינה, יעקב נתנזון ז"ל.

החלטה :

מליאת המועצה מאשרת פה אחד החלפת חבר ועד מקומי ביישוב **רמת מגשימים** : תמר וינברג, דניאל יאיר, ביצ'נסקי ערן במקום אסתר לסלו, אלבר אנקונינה, יעקב נתנזון ז"ל.

14. אישור תב"רים

רשימת התב"רים לאישור הוצגה ע"י אסתי זיסמן .

החלטה :

מליאת המועצה מאשרת פה אחד (מתוך 22 חברים נוכחים) את מסגרת התב"רים המצורפת כנספת, כפי שהוצגה בפניה ע"י אסתי זיסמן, גזברית המועצה.

הישיבה ננעלה

אורי קלנר
ראש המועצה