



מועצה אזורית גולן

נוסח פרסום מכרז מסגרת 25/2025

לקבלת שירותי ייעוץ מים ביוב ואינסטלציה

1. מועצה אזורית גולן (להלן: "המועצה") מפרסמת מכרז מס' 25/2025 לקבלת שירותי ייעוץ מים ביוב ואינסטלציה תכנון מפורט לביצוע ונספחים לתב"ע ותכנית אב למים וביוב למועצה, לתאגידה ולווייניה (להלן: "השירותים"), הכל בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם ונספחיו.
2. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש טלפונית במחלקת גביה של מועצה אזורית גולן בטלפון 04-6969754/710 בימים א'-ה', בשעות 9:00 עד 15:30, תמורת תשלום בסך 300 ₪ (שלוש מאות שקלים חדשים) שבכל מקרה לא יוחזר. לאחר התשלום יש לשלוח את הקבלה לכתובת מייל rechesh@megolan.org.il ולקבל את מסמכי המכרז להגשה. ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של המועצה בכתובת <https://www.golan.org.il/information/mihrazim>
3. את ההצעות על כל נספחיהן יש למסור ידנית במעטפה סגורה ונושאת את מספר המכרז ללא סימני זיהוי אחרים עד ליום **14.09.2025 בשעה 14:30** לתיבת המכרזים במשרדי הרכש, במבנה מועצה אזורית גולן הנמצא בקצרין.
4. שאלות הבהרה בכתב בלבד לכתובת rechesh@megolan.org.il עד ליום **28.08.2025 בשעה 12:00**.
5. הצעה שלא תוגש במועד לא תובא לדיון.
6. נוסח המכרז מנוסח בלשון זכר אך מופנה לנשים ולגברים כאחד.
7. המועצה אינה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא.

בכבוד רב,
אורי קלנר
ראש המועצה

מכרז מסגרת מס' 25/2025

לקבלת שירותי ייעוץ מים ביוב ואינסטלציה

תנאי המכרז

מועצה אזורית גולן (להלן: "המועצה" או "המזמינה") מזמינה מציעים להשתתף במכרז לקבלת שירותי ייעוץ מים ביוב ואינסטלציה תכנון מפורט לביצוע ונספחים לתב"ע ותכנית אב למים וביוב להלן: "השירותים"), הכל בהתאם למסמכי המכרז, לרבות החוזה ונספחיו.

היועץ שיזכה במכרז יספק למועצה מעת לעת, ובהתאם להזמנת עבודה פרטנית, את השירותים הנדרשים.

התמורה בגין שירותים אלה תחושב ביחס לכל הזמנת עבודה חתומה בנפרד, וכפוף לביצוע השירותים בפועל.

במסגרת הליך זה, **ייקבעו עד 4 (ארבעה) זוכים** (אך ייתכן גם פחות) אשר עמדו בתנאי הסף וקיבלו את הציון המצרפי הגבוה ביותר.

בנוסף להסכם שייחתם בין הזוכה במכרז זה לבין המועצה, יהיו תאגידי המועצה: החברה הכלכלית ליישובי הגולן בע"מ וחברת קולחי גולן בע"מ, כל תאגיד בנפרד, רשאים לפי שיקול דעתם הבלעדי להתקשר עם הזוכה בהסכם בנוסח דומה לנוסח המצ"ב כמסמך ד', בשינויים המחויבים, והזוכה במכרז מתחייב לחתום גם עם התאגידים העירוניים האמורים, ככל שמי מהם יחפץ בכך, לפי תנאי המכרז, וזאת במישרין בין הזוכה לבין התאגידים העירוניים.

את מסמכי המכרז ניתן לרכוש טלפונית במחלקת גביה של מועצה אזורית גולן בטלפון 04-6969754/710 בימים א'-ה', בשעות 9:00 עד 15:30, תמורת תשלום בסך 300 ₪ (שלוש מאות שקלים חדשים) שבכל מקרה לא יוחזר. לאחר התשלום יש לשלוח את הקבלה לכתובת מייל rechesh@megolan.org.il ולקבל את מסמכי המכרז להגשה. ניתן לעיין בתנאי המכרז קודם לרכישת מסמכי המכרז, ללא עלות במשרדי המועצה בשעות הפעילות או באתר האינטרנט של המועצה שכתובתו הינה: <https://www.golan.org.il/information/mihrazim>

1. כל מציע נדרש לעמוד בתנאי הסף המצטברים הבאים:

- א. יחיד או תאגיד (בצירוף תעודות המעידות על כך).
- ב. יועץ רשום במאגר משרד הבינוי והשיכון לתחומי תכנון תב"ע ותכנון מפורט לביצוע בתחום מים וביוב.
- ג. המציע בעצמו ו/או העובד הרלוונטי המועסק על ידו דרך קבע (כשכיר), מחזיק בתואר ובתעודות הסמכה כדלהלן (יש לצרף את האישורים והתעודות):
 - מהנדס בעל תואר אקדמי בתחום הנדסת מים ו/או הנדסה אזרחית עם התמחות במים וביוב, מטעם מוסד מוכר ומאושר בארץ.
 - רישום בתוקף בפנקס המהנדסים והאדריכלים בתחום הנדסת תעשיות מים.
- ד. בעל ניסיון מוכח בחמש השנים האחרונות (לאחר קבלת התואר או רישיון העיסוק כדיון) בביצוע של חמש עבודות לפחות בתחום הנדרש במכרז. מתוך חמש העבודות האלה, שלוש לפחות בוצעו על ידו בחוזה התקשרות ישיר של המזמין עם הישות העסקית המגישה הצעה למכרז זה.
- ה. בהתייחס לשתי העבודות הנוספות הנדרשות - ניתן להציגן על בסיס ניסיון בתקופת עבודתו של המציע כשכיר, ובלבד שיוכיח כי עסק והיה מעורב באופן פעיל ברציפות בכל שלבי הכנתן ויישומן. לכל אחת מהעבודות שיוצגו יש להגיש אסמכתאות להוכחת הניסיון והמלצות ממזמין העבודה.
- ו. בעל ניסיון ומיומנות בעבודה עם תוכנות מחשב ייעודיות – אוטוקאד ובנארית/דקל.
- ז. בעל ניסיון בתכנון מערכות מים וביוב אשר ביצע, על פי הזמנת רשויות מקומיות / תאגידים עירוניים / גופים ציבוריים, לכל הפחות את הפרויקטים הבאים (יש לצרף רשימת פרויקטים, ממליצים ופרטי התקשרות):
 - (1) ניסיון מוכח בתחום התכנון בהכנה של נספחי מים וביוב לפחות לשתי תכניות בנין ערים אשר אושרו להפקדה מאז שנת 2020.
 - (2) ניסיון מוכח בהכנת תכנון מפורט לביצוע וליווי הביצוע (לרבות הכנת מפרט טכני מיוחד, כתב כמויות, אומדנים ופיקוח עליון) בתכנון מערכות מים וביוב לשלוש שכונות מגורים לפחות אשר בוצע (מלא או חלקי) מאז שנת 2020.

- (3) ניסיון מוכח בתכנון וליווי הביצוע (מוקדם), מפורט לרבות הכנת מפרט טכני מיוחד, כתב כמויות, אומדנים ופיקוח עליון) של לפחות שני מתקני תשתית למים וביוב אשר בנייתם הסתיימה מאז שנת 2020 (כגון תחנות שאיבה/בוסטרים בריכות מים וכד').
- (4) ניסיון מוכח בהכנת תכניות אב בתחום מערכות מים וביוב עבור מתחמים לאתר או ישוב ואשר לפחות שתיים מהן אושרו ע"י רשויות התכנון מאז שנת 2020.
- (5) ניסיון מוכח בתכנון וליווי הביצוע של שיקום תשתיות מים וביוב באזור מגורים כפרי או אורבני, לפחות 5 פרויקטים משנת 2015 ואילך.
- ח. על המציע להיות עוסק מורשה לענייני מס ערך מוסף ולנהל פנקס חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976 ולהציג כל מסמך לאישור האמור.

2. המציע יצרף להצעתו את המסמכים והאישורים הנדרשים להלן:

- א. פרופיל המציע בתחום השירותים הנדרש במכרז לרבות רזומה, ניסיון, רשימת עבודות ופרויקטים לפי שנים, לפי סוגים ולפי פרטי המזמין (רשות/גוף ממשלתי וכדומה).
- ב. תעודות המעידות על השכלה ועל ההסמכה המקצועית, הנדרשות במסגרת המכרז.
- ג. פירוט בדבר הניסיון הנדרש לרבות אסמכתאות ופרטי התקשרות עם לקוחות.
- ד. אישורים ו/או המלצות על מתן שירותים לרשויות מקומיות ו/או גופים ציבוריים.
- ה. אישורים ואסמכתאות המעידים על עמידת המציע בכל תנאי הסף דלעיל.
- ו. תעודת רישום חברה/עוסק מורשה (תעודה מרשם החברות או תעודת עוסק מורשה ותדפיס פרטי עוסק מורשה מאתר רשות המיסים).
- ז. אישור ניהול ספרים בתוקף.
- ח. אישור ניכוי מס בתוקף.
- ט. אישור רישום כעוסק מורשה במע"מ.
- י. אישור עו"ד המפרט את זהות מורשי החתימה של המציע (שם, תפקיד, ת.ז) וסמכויותיהם.
- יא. קבלה על רכישת מסמכי המכרז.
- יב. כל מסמכי המכרז כשהם חתומים בתחתית כל עמוד.

3. שאלות הבהרה

- א. המציע יקרא את המפורט במסמכי המכרז, בחוזה ובנספחים, וינקוט באמצעים אחרים הנראים לו כנחוצים כדי לחקור את מהות וכמות השירות הדרוש ואת הקשיים העלולים להתגלות במתן השירות, ויכלול אותן במחירי ההצעה.
- ב. שאלות הבהרה למכרז יוגשו בכתב בלבד עד לא יאוחר מיום **28.08.2025 בשעה 12:00** למייל rechesh@megolan.org.il, בכתב word במבנה שלהלן:

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה/הבקשה לשינוי

- ג. על המציע לצרף לפנייה את פרטי איש קשר מטעם המציע, כולל כתובת דואר אלקטרוני ומספר טלפון.
- ד. תשובות לשאלות הבהרה שיוגשו במועד, וכן עדכונים ו/או שינויים שיעשו ביוזמת המועצה, יהיו בכתב ויישלחו בדואר אלקטרוני בלבד, לכתובת שצוינה על ידי המציעים בפרטי ההתקשרות עימם.
- ה. בדיקת התשובות לשאלות ההבהרה באחריות המציעים בלבד.
- ו. גילה המציע סתירות או שגיאות או אי התאמות במסמכים או שיהיה דבר מה לא מובן, יפנה בכתב למועצה במסגרת פרק הזמן שהוקצב לשאלות הבהרה.
- ז. אין המועצה אחראית לתשובות, הסברים או פירושים שניתנו בעל-פה, ואלה לא יחייבו את המועצה.

ח. המועצה רשאית, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות בהזמנה להזמנה להציע הצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו, בכתב, לידיעת כל רוכשי המכרז בדוא"ל לפי הפרטים שנמסרו על-ידי רוכשי מסמכי המכרז, יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו. אין באמור כדי לגרוע מזכותה של המועצה לבטל את המכרז בכל עת לרבות לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, והכל מנימוקים סבירים.

4. המועד האחרון להגשת הצעות

- א. את ההצעה יש להגיש לתיבת המכרזים במשרד הרכש בבניין מועצה אזורית גולן עד לא יאחר מיום **14.09.2025 בשעה 14:30**.
- ב. הצעה שלא תימצא בתיבת המכרזים עד לתאריך והשעה הנקובים לעיל לא תובא בחשבון.

5. תקופת ההתקשרות

- א. תקופת ההתקשרות הינה ל-36 חודשים, עם אופציה מצדה של המועצה להאריך את ההתקשרות בעד שתי תקופות התקשרות נוספות בנות עד 12 חודשים נוספים כל אחת וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.
- ב. עם הזוכה שיאושר ייחתם הסכם התקשרות בנוסח המצורף כמסמך ד'.

6. מהות השירותים

השירות יכלול את האמור להלן:

- א. כל פעולה ו/או משימה אחרת הנובעת מן התפקיד ו/או הנדרשת לצורך מילוי לשביעות רצון המועצה.
- ב. השירותים יהיו בהתאם למפרט השירותים המפורט ובהתאם להוראות נציג המועצה כפי שייקבע מעת לעת ו/או כל מי מטעמו, כפי שימסרו מזמן לזמן ובהם:
- ג. הכנת נספחי מים וביוב לתב"עות וליווי תכנון התב"ע עד מתן תוקף
- ד. הכנת תכנית אב למים ו/או לביוב עד אישור.
- ה. לימוד התב"עות והתמא"ות והוראותיהן (כל תב"ע שקיימת בשטח התכנון, בתוקף או בהכנה) לגבי שטח התכנון, סיוורים וביקורים משלימים, חקירה משלימה לגבי משתנים בשטח.
- ו. תכנון מפורט ופיזי (לעיון, לאישור, למכרז, לביצוע) לתשתיות מים ביוב אינסטלציה במבנים ומתקנים מיוחדים (כגון תחנות שאיבה/בוסטרים וכדומה)
- הגשה וטיפול בדרישות רלוונטיות להיתר בניה ברישוי זמין לגוף המאשר הרלוונטי
 - תכנון אינסטלציה למבני ציבור וחינוך.
 - קבלת אישור כל רשויות התכנון הנדרשות.
 - תכנון חיבור לתשתיות קיימות ומתוכננות.
 - תכנון ע"פ נספחי התב"ע.
 - איסוף חומרי תכנון מכלל המתכננים לצורך תאום מערכות וכתב כמויות.
 - פיקוח עליון על הביצוע.
- ז. על המציע להתחייב כי במידה ותוכנס מערכת לניהול פרויקטים או כל מערכת הדורשת ממנו להיות רשום בה אם באופן אישי או כמשתמש דרך המועצה, הוא יבצע את הרישום ויעבוד במערכת כנדרש (כל עוד המציע אינו נדרש לשלם עבור מנוי במערכת).

תנאים כלליים לבחירת זוכה/זוכים במכרז

7. כללי

- א. בשלב הראשון ייבחנו המציעים השונים מבחינת עמידתם בתנאי הסף; מציעים שאינם עומדים בתנאי הסף לא יעברו לשלב השני.
- ב. בשלב שני, ייבחנו המציעים על-פי מדדי האיכות המפורטים להלן ולכל מציע יינתן ניקוד מצרפי בהתאם.
- ג. בחינת רכיבי האיכות כאמור תוכל להיעשות באמצעות צוות מקצועי ובמידת הצורך על בסיס ראיון עם המציע.
- ד. הצוות יהיה רשאי לקבוע לעצמו את סדרי עבודתו, ויגבש את המלצתו לוועדת המכרזים.
- ה. אין באמור כדי לגרוע מסמכותה של ועדת המכרזים לזמן מציעים/ים לראיון לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- ו. בשלב שלישי ייבחנו הצעות המחיר של מציעים שקיבלו ציון כולל של 42% לפחות ברכיבי האיכות (מתוך 60%). המועצה רשאית שלא לבחון ולא לדון בהצעת מחיר של מציע שניקוד האיכות שניתן לו נמוך מ-42%.

8. ניקוד ההצעות:

- א. המציעים יבדקו מבחינת עמידתם בתנאים המפורטים לעיל ומבחינת ניסיונם ויכולתם לבצע את המטלות נשוא הסכם זה.
- ב. הבדיקה תיעשה על-ידי הצוות המקצועי שייקבע על-ידי המועצה לשם כך (להלן - "הצוות המקצועי") אשר יהיה מוסמך לקבוע את סדרי פעולתו לצורך גיבוש המלצה לוועדת המכרזים של המועצה.
- ג. לצורך השוואת ההצעות השונות יינתן לכל אחד מן הרכיבים המפורטים בטבלה המשקל כפי המצוין בצדו של כל רכיב כלהלן:

הרכיב	המשקל לשקלול
1. מחיר - שיעור ההנחה האחיד המוצע לכלל השירותים נשוא המכרז על תעריפי התכנון העדכניים של משב"ש https://www.gov.il/he/pages/planning_rate (להלן: "תעריף משב"ש") למען הסר ספק, התמורה לזוכה תשולם לפי הזמנת עבודה בהתאם להנחה על תעריפי משב"ש התקפים במועד הזמנת העבודה.	40%
2. איכות - איכות ההצעה ודירוג המציע בקשר עם מתן שירותי הייעוץ נשוא הליך זה על בסיס פרמטרים של איכות כמפורט להלן	60%

ד. שקלול הצעת המחיר וחישוב הציון הכולל ייעשה בהתאם לנוסחה ולדוגמא כמפורט להלן:

נוסחה לחישוב ההצעה בגין רכיב המחיר:

(1) מציע ששיעור ההנחה שנקב בו בהצעתו הוא הגבוה ביותר, יקבל את הניקוד הגבוה ביותר לרכיב זה (הצעה Y) יקבל את מלוא הניקוד בגין רכיב זה (40 נקודות).

(2) המציע ששיעור ההנחה הנקוב בהצעתו הוא הבא אחריו (הצעה Z), יקבל חלק יחסי לפי הנוסחה הבאה:

$$\frac{40 \times (100 - Y)}{(100 - Z)}$$

לדוגמא: אם המחיר הזול ביותר נובע מהנחה בשיעור של 15%, וההצעה הנבחנת הבאה היא 10%, יחושב הניקוד להצעה הנבחנת באופן הבא:

$$\frac{40 \times (100-15)}{(100-10)} = 37.77$$

מודגש בזאת כי לא ניתן לדרוש תוספת מעבר לתעריפי משב"ש, ולא ניתן להציע הנחה בשיעור העולה על 20% על המחירים. למען הסר ספק מובהר כי הצעה שתנקוב בתוספת על מחירי תעריף משב"ש - תיפסל על הסף או תועמד על 0% לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה. הצעה שתנקוב בהנחה העולה על 20% - תיחשב כהצעה להנחה בשיעור של 20% בלבד ביחס למחיר המירבי וכן כי הצעה הנוקבת בשיעורי הנחה שונים לשירותים שונים תיפסל אף היא (ההנחה תהא אחידה ותחול על כל תעריפי משב"ש).

ה. רכיבי האיכות - עד 60 נקודות

פרמטר הניקוד	ניקוד מרבי	אופן ניקוד הפרמטר
ניסיון כאמור בסעיף 1(1) לעיל יזכה ב- 7 נקודות. כל פרויקט נוסף מעבר לכך יזכה בנקודה אחת נוספת, עד לניקוד המרבי.	10	יש להציג ברשימת הפרויקטים
ניסיון כאמור בסעיף 1(2) לעיל יזכה ב- 7 נקודות. כל פרויקט נוסף מעבר לכך יזכה בנקודה אחת נוספת, עד לניקוד המרבי.	10	יש להציג ברשימת הפרויקטים
ניסיון כאמור בסעיף 1(3) לעיל יזכה ב- 7 נקודות. כל פרויקט נוסף מעבר לכך יזכה בנקודה אחת נוספת, עד לניקוד המרבי.	10	יש להציג ברשימת הפרויקטים
ניסיון כאמור בסעיף 1(4) לעיל יזכה ב- 7 נקודות. כל פרויקט נוסף מעבר לכך יזכה בנקודה אחת נוספת, עד לניקוד המרבי.	10	יש להציג ברשימת הפרויקטים
ניסיון כאמור בסעיף 1(5) לעיל יזכה ב- 7 נקודות. כל פרויקט נוסף מעבר לכך יזכה בנקודה אחת נוספת, עד לניקוד המרבי.	10	יש להציג ברשימת הפרויקטים
התרשמות כללית מהמציע ומצוות העובדים מטעמו בהתאם להמלצות וחוות דעת קודמות.	10	המועצה תבחר לקוחות קודמים מתוך רשימת פרויקטים שהציג המציע ותשוחח איתם. יש להגיש רשימת ממליצים מודפסת (לא בכתב יד) כולל פרטי התקשרות מלאים, טלפון ומייל

9. הניקוד המצרפי של כל הצעה יחושב בחיבור הניקוד בגין רכיב המחיר עם הניקוד בגין רכיבי האיכות.

10. מספר הזוכים המירבי במכרז

במסגרת הליך זה, ייקבעו עד 4 (ארבעה) זוכים אשר עמדו בתנאי הסף וקיבלו את הציון המצרפי הגבוה ביותר.

11. התמורה

- בתמורה לביצוע כל השירותים במהלך תקופת הסכם זה, תשלם המועצה למציע הזוכה תמורה על פי התעריפים המפורטים בתעריפי משב"ש https://www.gov.il/he/pages/planning_rate בעת הזמנת עבודה שנשלחה לזוכה בכתב, בניכוי ההנחה כפי שיעור ההנחה שהוצע על ידי הזוכה.
- מודגש כי התמורה תחושב לפי ביצוע בפועל של שירותים שאושרו על-ידי המועצה לביצוע, בהתאם למחיר שהוצע על-ידי היועץ למכרז כאחוז הנחה ביחס לתעריף משב"ש. ככל שלא נכלל שירות כלשהו בתעריף

- משב"ש, כי אז יהיה מחיר המציע על מחירי השירות המפורסמים ע"י חשב"ל סעיף 4.3 מתכנן סוג 2 ואם אין שירות זהה או דומה, יקבע המחיר בקביעת המועצה.
- ג. מובהר בזאת, כי התמורה מהווה תמורה מלאה, סופית ומוחלטת עבור מתן השירותים על-ידי הזוכה ומילוי מלוא התחייבויותיו על-פי ההסכם, ועבור כל ההוצאות שתחולנה על הזוכה בקשר עם קיום התחייבויותיו כאמור בהסכם זה, לרבות כל תשלום, מס, היטל, אגרה, והוצאות או תשלומים מכל סוג שהוא, ובפרט הוצאות נסיעה ו/או עלויות משרדיות ו/או עלויות העסקת עובדים וכיו"ב.
- ד. היועץ לא יחל בביצוע העבודה בפועל אלא אם קיבל הזמנה מאושרת מהמועצה חתומה על-ידי גזבר המועצה וראש המועצה.
- ה. חשבונית היועץ יוגשו לתשלום המועצה בהתאם למועדים ולאבני הדרך שנקבעו לתשלום במסמכי המכרז ו/או בהליך הפניה הפרטנית של המועצה וזאת בצירוף ההזמנה המאושרת.
- ו. התשלום יבוצע בהתאם לתנאי הגוף המממן במידה ומדובר בתשלום חלקי/מלא ע"י צד שלישי ובהתאם לתנאים ולהערות בהזמנה שתצא בהתאם לכל פרויקט.
- ז. התמורה תשולם תוך 45 ימים מתום החודש בו הוגש החשבון (שוטף+45), ובכפוף לאישור החשבון על ידי המועצה, לאחר שהתקציב המיועד לשם כך נתקבל בפועל במועצה מאת המשרד הממשלתי המממן.
- ח. בנסיבות המתוארות לעיל, איחור בתשלום של החלק מן התמורה הממומן במימון חיצוני עד 150 יום מהיום שבו הומצא החשבון למועצה לא יהווה הפרה של חוזה זה ולא יזכה את נותן השירות בפיצוי כלשהו.
- ט.

12. התקשרות עם זוכה מסוים

- א. לאחר בחירת הזוכה/ים הם יימנו על רשימת הזוכים במכרז זה. המועצה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה המקצועי הבלעדי, להפקיד בידי זוכה מסוים הזמנת עבודה מסוימת, והכל לפי שיקול דעתה ובמסגרת הזמנת עבודה בכתב.
- ב. יודגש כי המועצה רשאית לקבוע אם פרויקט מסוים מצדיק הסתייעות בקבלת השירותים אם לאו, והיא אינה חייבת להקצות לכל פרויקט בתחומה יועץ מכוח מכרז זה.
- ג. ההחלטה על העברת התקשרות קונקרטית לידי זוכה מסוים תיעשה על-פי החלטת צוות מקצועי של המועצה, על בסיס פרמטרים אלה:
- (1) צרכי הפרויקט הספציפי והתאמת הזוכה לצרכים אלה (כגון נסיון קודם ספציפי, מומחיות מיוחדת וכיו"ב).
- (2) זמינות הזוכים למתן השירותים - לצורך קבלת החלטה על הקצאת פרויקט מסוים לזוכה כלשהו, תהיה המועצה רשאית לשקול גם שיקולי זמינות ויכולת עמידה בעומסי עבודה (מבחינת סוג הפרויקטים המסורים זה מכבר לרשותו והיקפם), וכן תהיה רשאית לשקול גם את יכולתו של הזוכה לעמוד בהתחייבויותיו לפי הסכם המסגרת (מבחינת לו"ז, איכות השירות וכדומה).
- (3) סבב שווינוי ככל הניתן, כשעקרון טובת המועצה והצלחת הפרויקט הוא המנחה, כאשר המטרה היא להקצות לזוכים השונים הזמנות עבודה בכמות שווה ככל הניתן, מבלי לחייב את המועצה בהיקף כספי כלשהו ו/או במספר הזמנות עבודה.
- ד. מבלי לגרוע מן האמור, תבחן המזמינה את היקפן הכספי של הזמנות העבודה שנמסרו לכל זוכה לביצוע, ותשאף כי לאורך כל תקופת ההתקשרות יוקצו הזמנות העבודה לזוכים באופן שווה ומאוזן ככל הניתן.
- ה. לצד האמור מובהר, כי עלולים להיווצר פערים בין הזמנות עבודה שניתנו לזוכים אלה או אחרים בתחומי הפרויקטים השונים או באיזה מהם.
- ו. לזוכים לא תהיה כל טענה ו/או תביעה בעניין זה.
- ז. כל האמור לעיל בסעיף זה הינו לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.
- ח. יודגש כי אין לזוכה/ים במכרז כל בלעדיות, ואין מצדה של המועצה התחייבות להעברת מספר פרויקטים מינימלי או בכלל לזוכה מסוים.
- ט. המועצה תגדיר כמות שעות מוערכת לכל הזמנת עבודה וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי.

13. שונות

- א. המועצה רשאית, בכל עת ולפי שיקול דעתה הבלעדי, עד למועד האחרון העדכני להגשת הצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי ההליך, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים, להאריך ו/או לדחות כל מועד, לקבוע מפגש/י מציעים, לקבוע ראיונות עם המציעים לבטל את ההליך ו/או לשנותו.
- ב. השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי ההליך, יובאו, בדואר אלקטרוני לידיעת הפונים שהותירו את פרטיהם אצל גבי' עטרה רבי בלשכת ראש המועצה rechesh@megolan.org.il, לפי הפרטים שנמסרו על-ידם, וכן באתר האינטרנט של המועצה.
- ג. המועצה תהיה רשאית לבטל הליך זה בכל עת, מכל נימוק סביר שהוא.
- ד. לא יתקבל כל שינוי או תיקון שיעשה על-ידי המציע בגוף המסמכים.
- ה. ערך המציע שינוי, תיקון או הסתייגות מכל מין וסוג שהוא, במסמכי ההליך (למעט השלמת הפרטים הנדרשים ממנו בהצעתו) תהיה המועצה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה או, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבקש מהמציע לתקן את הצעתו. בכל מקרה (גם אם המועצה לא העירה לשינויים כאמור) יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי ההליך, אשר הוכן על ידי המועצה וכפי שנמסר למציעים.
- ו. גילה המציע סתירות או שגיאות או אי התאמות במסמכים או שסבר שדבר מה במסמכים אינו מובן, יפנה בכתב למועצה במסגרת פרק הזמן שהוקצב לשאלות הבהרה.
- ז. כל מקום שנאמר ביחיד מוטב גם לרבים או להיפך, וכל שנאמר בלשון זכר הינו לשם הנוחות בלבד, ומתייחס גם לנקבה, הכל לפי הענין.
- ח. המועצה תהיה רשאית לבקש הבהרות לגבי ההצעה, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- ט. המועצה תהיה רשאית להזמין לראיון מציעים אלה או אחרים, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- י. המועצה תהיה רשאית שלא לבחור בכל מציע.
- יא. הזכייה בהליך תכנס לתוקפה רק לאחר חתימת המועצה על ההסכם שבין הצדדים.
- יב. מובהר בזה, כי מציע שהוכרז כזוכה לא יבוא בתביעות ו/או בטענות ו/או בדרישות כלפי המועצה, בגין כל עיכוב ו/או הפסקת הליכי ההליך זמנית או לחלוטין אשר יגרמו, אם יגרמו, כתוצאה מהליכי משפט שיינקטו על ידי צדדים שלישיים כלשהם.
- יג. כל מציע ו/או זוכה מצהיר בזה כי לקח אפשרות של עיכובים ו/או הפסקת הליכים כגון אלה בחשבון והוא מוותר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המועצה עקב כך.
- יד. בוטל ההליך או שונה היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו, מכל סיבה שהיא, לא תהיה למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או טענה, והוא לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג.
- טו. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע.
- טז. המציע מצהיר כי ידוע לו והוא מאשר, כי קיימת זכות עיון בהצעתו לפי הדין וכי הוא מוותר על כל טענה בקשר עם מתן זכות עיון כזו על ידי המועצה לצד שלישי.
- יז. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה. המשתתפים לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה. אין להעתיק את מסמכי המכרז או להשתמש בהם לשום מטרה אחרת, אלא לצורך הגשת הצעה למכרז זה בלבד.

בכבוד רב,

אורי קלנר
ראש מועצה אזורית גולן

חתימת המציע: _____

נספח א'

מכרז מסגרת 25/2025
לקבלת שירותי ייעוץ מים ביוב ואינסטלציה

הצעת המציע

לכבוד
מועצה אזורית גולן

1. אני/נו _____ ח.פ./ע.מ. _____ (להלן: "נותן השירות") מצהיר/ים בזאת כי, לאחר שקראתי/נו והבנתי/נו את כל התנאים במסמכי המכרז, וכל המסמכים והנספחים הנלווים לו, הנני/ו מציע/ים בזאת להעניק למועצה אזורית גולן (להלן: "המועצה") **שירותי ייעוץ מים ביוב ואינסטלציה תכנון מפורט לביצוע ונספחים לתב"ע ותכנית אב למים וביוב למועצה**, לתאגידיה ולוויניה (להלן: "השירותים"), על כל הכרוך בכך, והכול כמפורט בהסכם ובמחיר הנקוב בטופס זה.
2. הנני/ו מצהיר/ים כי הבנתי/נו את כל מסמכי המכרז, כל הגורמים האחרים המשפיעים על מתן השירותים כמתחייב, ידועים ומוכרים לי, וכי בהתאם לכך קבעתי/נו את הצעתי/נו.
3. אני/ו מצהיר/ים כי יש לי/לנו המומחיות, הידע, הרישיונות, האישורים, הביטוחים, כוח האדם והניסיון הדרושים לשם מתן השירותים נשוא המכרז, וכי הצעתי/נו זאת הינה בגדר הסמכויות, הכוחות והמטרות שלי/שלנו על פי מסמכי היסוד שלנו (*במקרה של מציע תאגיד), וכי הגשתה אושרה על ידי הגופים המוסמכים אצלנו.
4. אם הצעה זו תתקבל, אני/ו מתחייב/ים בזאת תוך 3 ימי עבודה מיום קבלת דרישתכם הראשונה ו/או תוך פרק זמן אחר שייקבע על ידי המועצה, למסור בידכם כל המסמכים כנדרש במסמכי המכרז, לרבות מסמכי ביטוח.
5. ידוע לי/לנו כי במסגרת הליך זה, ייקבעו עד 4 (ארבעה) זוכים.
6. עוד אני מאשר שידוע לי, כי אופן חישוב התמורה בגין השירותים נשוא המכרז יחושב ביחס לכל הזמנת עבודה חתומה בנפרד, וכפוף לביצוע השירותים בפועל.
7. בנוסף ידוע לי/לנו כי התמורה מהווה תמורה מלאה, סופית ומוחלטת עבור מתן השירותים על-ידי/נו ומילוי מלוא התחייבויותיו על-פי ההסכם, ועבור כל ההוצאות שתחולנה עלי/נו בקשר עם קיום התחייבויות/נו כאמור בהסכם זה, לרבות כל תשלום, מס, היטל, אגרה, והוצאות או תשלומים מכל סוג שהוא, ובפרט הוצאות נסיעה ו/או עלויות משרדיות ו/או עלויות העסקת עובדים וכיו"ב.
8. ככל שנקבל/שאקבל הזמנת עבודה מעת לעת, אני/ו מתחייב/ים להתחיל במתן השירותים באופן רצוף ושוטף, החל מן המועד שייקבע על-ידי המועצה, ונמציא/ואמציא כל מסמך ו/או אישור ו/או נתון שיידרשו לצורך תחילת ההתקשרות לפי מכרז זה.
9. ידוע לי ומוסכם עלי, כי המועצה אינה מחויבת לבחור בהצעתי ו/או כל הצעה שהיא ואין לה חובת הנמקה בקשר להחלטתה.
10. עוד ידוע לי ואני מסכים כי אם אזכה במכרז, ואכלל ברשימת הזוכים במכרז זה, אין ולא תהיה לי כל טענה ו/או דרישה לקבל לידי פרויקט כלשהו או בכלל, וכן אני מאשר כי ידוע לי שחלוקת הפרויקטים לגביהם תחליט המועצה כי נדרשים השירותים נשוא המכרז תיעשה על-ידי המועצה לפי שיקול דעתה הבלעדי.

הצעת מחיר

11.

אני מעמיד את שיעור ההנחה המוצע האחד על כל רכיבי השירותים המפורטים בתעריפי משב"ש
https://www.gov.il/he/pages/planning_rate

הנחה בשיעור של % _____ (ובמילים _____ אחוזים)

* שיעור ההנחה ייכתב בבירור, לרבות שתי ספרות לאחר הנקודה העשרונית.

במקרה של סתירה בין שיעור ההנחה בספרות לבין שיעור במילים, תהיה המועצה רשאית לפסול את הצעתי או להעמיד את שיעור ההנחה על השיעור הגבוה מבין השניים, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

ידוע שהתמורה לעבודה, תתייחס לתעריפים התקפים במועד העברת הזמנת העבודה בכתב לזוכה במכרז, בניכוי ההנחה כפי שיעור ההנחה שהוצע על ידי הזוכה.
ככל שלא נכלל שירות כלשהו בתעריף משב"ש, כי אז יהיה מחיר המציע על מחירי השירות המפורסמים ע"י חשב"ל סעיף 4.3 מתכנן סוג 2 ואם אין שירות זהה או דומה, יקבע המחיר בקביעת המועצה.

* למען הסר ספק, ידוע לי ומוסכם כי שיעור ההנחה הנקוב לעיל יחול לגבי כל סעיף וסעיף המפורט בתעריף משב"ש שלעיל ואין להחיל שיעור הנחה שונה לרכיבים שונים. הוצע שיעור הנחה שונה תהיה המועצה רשאית לפסול את ההצעה או לקבוע את שיעור ההנחה הגבוה ביותר שנקבע על-ידי המציע לאיזה מן הפריטים כשיעור ההנחה האחד על כל הפריטים לפי שיקול דעתה הבלעדי.

* המחיר המוצע לאחר החלת שיעור ההנחה המוצע על-ידי הינו כולל את מלוא התמורה לה אני זכאי אם אזכה במכרז, לרבות הוצאות בגין נסיעות, ביטוחים, ביטול זמן, כוח אדם, מסים וכל הוצאה אחרת אשר עשויה להיות לי בקשר עם הצעתי נשוא הליך זה ולמעט מע"מ וידוע לי כי לא אהיה זכאי לכל תמורה נוספת בשל מיקום ביצוע העבודה או מכל סיבה אחרת.

* למען הסר ספק מובהר, כי המחירים אינם כוללים מע"מ. ככל שהצעתי תזכה, על המחירים לאחר ההנחה המוצעת על-ידי יתווסף מע"מ.

* ידוע לי כי המועצה לא תדון בהצעה הנוקבת בתוספת על מחירי המקסימום המפורטים בתעריף משב"ש או לחילופין תהיה רשאית להעמיד את שיעור ההנחה על 0% לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה. עוד ידוע לי כי אין להציע הנחה בשיעור העולה על 20% ביחס למחיר המירבי, וככל שאעשה כן תיחשב הצעתי כאילו נקבה בהנחה בשיעור של 20% בלבד ו/או בהצעה שלא נקבה בשיעור הנחה אחר.

ידוע לי כי אם אזכה במכרז, יהיו תאגידי המועצה: החברה הכלכלית ליישובי הגולן בע"מ וחברת קולחי גולן בע"מ, כל תאגיד בנפרד, רשאים להתקשר עמי בהסכם בנוסח דומה לנוסח המצ"ב כמסמך ד', בשינויים המחויבים, והכל לפי שיקול דעתם הבלעדי, ואני אהיה מחויב להסכם גם כלפי תאגידים אלה או מי מהם באותם תנאי ההסכם.

שם המציע: _____ מס' ת.ז. / ח.פ.: _____

כתובת המציע _____

מס' טלפון _____ טלפון נייד _____

דוא"ל: _____

תאריך: _____

חותמת וחתימת המציע

נספח ב'

נספח ניסיון

פרטי התקשרות עם ממליץ (טל' + מייל)	שם הממליץ ותפקידו	שם הרשות המזמינה	שנת סיום ביצוע	שנת סיום תכנון	שנת התחלת תכנון	שם הפרויקט ומהותו	סוג הפרויקט תשתיות / אינסטלציה למבני"צ / נספח לתב"ע / תכנית אב / מתקני תשתית

הסכם להתקשרות קבלנית
לקבלת שירותי ייעוץ מים ביוב ואינסטלציה

אשר נערך ונחתם בגולן ביום _____

מועצה אזורית גולן
שיאון 13 קצרין

בין:

להלן - "המועצה"
מצד אחד

לבין:

חפ"ת.ז.

כתובת

להלן - "היועץ"
מצד שני

הואיל והמועצה פרסמה מכרז שמספרו 25/2025 (להלן - "המכרז") לקבלת שירותי ייעוץ מים ביוב ואינסטלציה תכנון מפורט למועצה, תאגידיה ולוויניה (להלן: "השירותים");
והיועץ אשר הציג עצמו כבעל כישורים אמצעים ויכולות להעניק למועצה את השירותים השתתף במכרז ונקבע כאחד הזוכים בו, והכל כנותן שירות קבלני;
והמועצה מעוניינת כי היועץ יעניק למועצה את השירותים מעת לעת ובהתאם להזמנות עבודה שיימסרו לו על-ידי המועצה, ככל שיימסרו;
ומוסכם שעל היחסים בין הצדדים לא יחולו יחסי עבודה וכי היועץ לא יחשב כעובד של המועצה לכל דבר ועניין, ותנאי ההתקשרות יתנהלו אך ורק לפי האמור בהסכם זה;
והסכם זה נערך ונחתם כהסכם התקשרות לקבלת השירותים והוראותיו בלבד תקבענה את היחסים ההדדיים בין הצדדים, חובותיהם וזכויותיהם ההדדיות;

אי לכך הוצהר הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא ונספחים

המבוא להסכם זה, לרבות הצהרות הצדדים הכלולות בו, מהווים חלק בלתי נפרד הימנו וייחשבו כתנאי מתנאי ההסכם.

מוסכם כי כל מסמכי המכרז, ובכלל זה הצהרות היועץ והצעתו, ישמשו כחלק בלתי נפרד מהסכם זה ויחייבו את היועץ לכל דבר ועניין.

להסכם זה מצורפים הנספחים הבאים:

נספח 1 - קישור תעריף משב"ש.

נספח 2 - אישור קיום ביטוחים.

נספח 3 - שאלון ממולא וחתום על-ידי היועץ לאיתור ניגוד עניינים.

2. מטרת ההסכם

מטרת הסכם זה הינו לקבלת שירותי ייעוץ מים ביוב ואינסטלציה תכנון מפורט לביצוע ונספחים לתב"ע ותכנית אב למים וביוב למועצה.

3. הצהרות היועץ

היועץ מצהיר בזאת כדלקמן:

א. היועץ מפעיל עסק למתן שירותים מן הסוג נשוא ההסכם וברשותו הידע, הניסיון, ההכשרה המקצועית המתאימה והמומחיות בתחום השירותים לרבות כנדרש ברשויות מקומיות בכלל ובמועצות אזוריות בפרט.

ב. כי ברשותו כח האדם, הציוד, המכשירים, האמצעים והיכולת הטכנית והכלכלית הדרושים על מנת לקיים את התחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או מסמכי המכרז במלואן ובמועדן, בהתאם לדרישות כל דין וברמה מקצועית גבוהה.

ג. כי אין מניעה חוקית, חוזית ו/או כל מניעה אחרת ו/או כל זכויות צד ג' שהן אשר עלולים למנוע או להפריע לקיום התחייבויותיו עפ"י הוראות הסכם זה.

ד. כי ביקר במועצה ובדק אותה ואת המאפיינים השונים של המועצה, בחן את אופי הפעילות של המועצה, צרכיה וכל שאר הנתונים, לרבות אך לא רק, תנאי העבודה והתנאים הפיזיים העלולים להשפיע על ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, על הצד הטוב ביותר.

ה. כי קיבל מהמועצה לשביעות רצונו המלאה כל הסבר, הבהרה, מידע, שביקש והנובע ו/או הקשור בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, ואין ולא תהייה לו כל טענה כלפי המועצה ו/או כלפי מי מטעמה בקשר עם אלה.

ו. כי הינו בעל כל האישורים הנדרשים למתן השירותים על פי הסכם זה, בהתאם להוראות כל דין, ובפרט כי הינו בכל תעודת ניהול ופיקוח בניה ותעודת ניהול פרויקטים בבניה מאת גורם מוסמך.

ז. כי ידוע ליועץ שהמועצה רשאית להעסיק יועץ/ים נוספים, לרבות בתחומי פעילות זהים לאמור בהסכם זה, בהתאם לצורך ולשיקול דעתה הבלעדי של המועצה.

4. התחייבויות היועץ

א. היועץ מתחייב ליתן למועצה את השירותים, ברמה הגבוהה ביותר ולשביעות רצונה המלא של המועצה.

ב. היועץ מתחייב כי שירותי היועץ יינתנו בעיקרם על ידי היועץ (אשר הוגדר כמועמד במסגרת מסמכי המכרז) באופן אישי.

ג. היועץ מתחייב להישמע להנחיות נציג המועצה כפי שייקבע מעת לעת ו/או כל מי מטעמו ולקבל את אישורו לבצע כל פעולה ו/או עבודה עבור המועצה, למעט פעולות שעליהן קיבל אישור מראש ובכתב לבצע עבור המועצה.

ד. יובהר לעניין זה כי כל פעולה שתבוצע על ידי היועץ ללא אישור מפורש כאמור בכתב, לא תחייב את המועצה ותתבצע על אחריותו של היועץ בלבד.

5. תפקידי היועץ

היקף השירותים – בהתאם לתחום התכנון ולאבני הדרך שיוגדרו לפי הזמנה, פרויקט וגורם מממן. השירותים המצוינים בסעיף זה לעיל (על סעיפי המשנה שלו) יוגדרו לעיל ולהלן: "השירותים" ו/או "שירותי היועץ".

א. במסגרת תפקידו כיועץ יעניק היועץ את השירותים נשוא הסכם זה, בהתאם להוראות הסכם זה, הוראות הזמנות העבודה הפרטניות, הוראות נציגי המועצה והוראות כל דין, לפי בקשת המועצה.

ב. השירותים יבוצעו מטעם היועץ על ידי המועמד מטעם היועץ מר/גב' [REDACTED] כאמור, והוא יהיה רשאי להסתייע לצורך ביצוע השירותים בגורם אחר מטעמו ואולם מבלי לגרוע מאחריותו הישירה והבלעדית של היועץ. ג. מוסכם כי הסכם זה הינו הסכם מסגרת, כאשר היועץ הינו אחד היועצים שנקבעו על-ידי המועצה לביצוע השירותים בפרויקטים בהם תחליט המועצה כי היא מבקשת להסתייע בהם ביועץ.

ד. המועצה אינה מתחייבת לבצע היקף כלשהו של שירותים באמצעות היועץ ו/או להפקיד בידו פרויקטים בכלל, או מספר פרויקטים מסוים בפרט, ואין בחתימת הסכם זה כדי לחייב את המועצה לבצע הזמנת עבודה בהיקף כלשהו מאת היועץ. היועץ מודע לאמור היטב ולא יהיו לו טענות כלשהן כנגד המועצה ו/או מי מטעמה.

ה. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, השירותים יבוצעו מעת לעת ולפי צרכי המועצה ובהתאם להזמנת עבודה ספציפית שתצא מהמועצה. השירותים כוללים את ביצוע העבודות הבאות: ו. כל פעולה ו/או משימה אחרת הנובעת מן התפקיד ו/או הנדרשת לצורך מילוי לשביעות רצון המועצה ובלבד שקשורה לשירותי היועץ לפי הסכם זה.

ז. השירותים יהיו בהתאם למפרט השירותים המפורט ובהתאם להוראות נציגי המועצה כפי שייקבע מעת לעת ו/או כל מי מטעמו, כפי שימסרו מזמן לזמן ובהם: ח. כל פעולה ו/או משימה אחרת הנובעת מן התפקיד ו/או הנדרשת לצורך מילוי לשביעות רצון המועצה. ט. השירותים יהיו בהתאם למפרט השירותים המפורט ובהתאם להוראות נציגי המועצה כפי שייקבע מעת לעת ו/או כל מי מטעמו, כפי שימסרו מזמן לזמן ובהם:

- י. הכנת נספחי מים וביוב לתב"עות וליווי תכנון התב"ע עד מתן תוקף
- יא. הכנת תכנית אב למים וביוב עד אישור.
- יב. לימוד התב"עות והתמא"ות והוראותיהן (כל תב"ע שקיימת בשטח התכנון, בתוקף או בהכנה) לגבי שטח התכנון, סוירים וביקורים משלימים, חקירה משלימה לגבי משתנים בשטח.
- יג. תכנון מפורט ופיזי (לעיון, לאישור, למכרז, לביצוע) לתשתיות מים ביוב אינסטלציה ומתקנים מיוחדים
- הגשה וטיפול בדרישות רלוונטיות להיתר בניה ברישוי זמין.
- קבלת אישור כל רשויות התכנון הנדרשות.
- תכנון חיבור לתשתיות קיימות ומתוכננות.
- תכנון ע"פ נספחי התב"ע.
- איסוף חומרי תכנון מכלל המתכננים לתאום מערכות וכתב כמויות אחיד.
- פיקוח עליון.

יד. השירותים יהיו בהתאם למפרט השירותים המפורט ובהתאם להוראות נציגי המועצה כפי שייקבע מעת לעת ו/או כל מי מטעמו, כפי שימסרו מזמן לזמן.

טו. היועץ מתחייב לספק את כל כוח האדם, הציוד והמכשירים הדרושים למתן השירותים כאמור. טז. על המציע להתחייב כי במידה ותוכנס מערכת לניהול פרויקטים או כל מערכת הדורשת ממנו להיות רשום בה אם באופן אישי או כמשתמש דרך המועצה, הוא יבצע את הרישום ויעבוד במערכת כנדרש (כל עוד המציע אינו נדרש לשלם עבור מנוי במערכת).

יז. היועץ מתחייב לבצע את כל דרישות המועצה, כאמור בהסכם ו/או כחלק ממסמכי המכרז. בכלל זאת, היועץ מתחייב לעבוד בשיתוף פעולה עם הגורמים השונים במועצה או מי מטעמה וכן מתחייב הוא

לתאם את הפעולות עם המועצה ולדווח למועצה על כל אירוע חריג, מיוחד בנוגע לחבלות, פגעי טבע הרס (בין אם בידי אדם ובין אם לא).

יח. היועץ חייב בכל עת למלא אחר הוראות כל דין הרלבנטיות למתן השירותים, לרבות בכל הנוגע להעסקת עובדים.

יט. למען הסר ספק, השירותים יבוצעו רק על-ידי גורם מקצועי בעל מלוא ההכשרה, הרישיונות והאישורים, ההיתרים הנדרשים לצורך ביצוע ייעוץ נשוא מכרז זה.

6. איסור הסבת זכויות והעסקת קבלני משנה

א. היועץ מתחייב לא להסב ולא להעביר את ההסכם, כולו או מקצתו, או כל טובת הנאה או זכות על פיו או מכוחו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, אלא אם קיבל את הסכמת המועצה, מראש ובכתב.

ב. היועץ מתחייב שלא להעסיק קבלני משנה לשם מתן השירותים על-ידו אלא לאחר קבלת הסכמת המועצה מראש ובכתב.

ג. המועצה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ומבלי שתהא חייבת במתן נימוקים להחלטתה, שלא לאשר העסקתו של קבלני/י משנה מסוים/ים. בכל מקרה ואף אם אישרה המועצה ליועץ להעסיק קבלני/י משנה, לא יהיה בכך כדי לגרוע ו/או להפחית מאחריותו המלאה של היועץ לקיום הוראות מסמכי ההסכם ולטיב השירותים על היועץ.

7. תקופת ההתקשרות ולוח זמנים

א. תקופת ההתקשרות הינה ל-36 חודשים, עם אופציה מצדה של המועצה להאריך את ההתקשרות בעד שתי תקופות התקשרות נוספות בנות עד 12 חודשים נוספים כל אחת וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה ובכל מקרה לא תעלה תקופת ההתקשרות המקסימלית הכוללת על 36 חודשים.

ב. הסכם זה מהווה הסכם מסגרת להתקשרות. ההתקשרות לצורך מתן השירות בפרויקט מסוים תיעשה באמצעות הזמנת עבודה פרטנית (להלן: "הזמנת עבודה"), עם הזוכה הספציפי שייקבע לשם אותו פרויקט מקרב היועצים הזוכים במכרז, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה וכמפורט להלן.

ג.

1) הארכת ההסכם לתקופות התקשרות נוספות כמפורט בס"ק א' בכל פעם (ככל שתחליט המועצה עליהן לפי שיקול דעתה המוחלט), תתבצע על-פי הודעה בכתב מאת המועצה שתשלח ליועץ בה יכתב כי המועצה החליטה להאריך את ההסכם עימו בהתאם לסעיף זה.

2) הודעה זו תשלח ליועץ עד 30 (שלושים) ימים לפני תום תקופת ההתקשרות, או תקופת ההארכה לפי העניין.

ד. בכל תקופת ההארכה ימשיכו לחול כל הוראות ההסכם זה.

ה. מסרה המועצה הודעה כאמור, ימציא היועץ למועצה, תוך 15 יום מיום הודעת המועצה, את כל המסמכים הנזכרים בקשר לתקופת ההסכם אשר יחולו לתקופת ההארכה בהתאמה.

ו. על אף האמור בכל מקום אחר במסמכי המכרז, המועצה רשאית להפסיק את ההתקשרות עם היועץ, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ומבלי שיהא עליה לנמק את הפסקת ההתקשרות, וזאת לאחר מתן הודעה בכתב ליועץ של 30 (שלושים) ימים מראש.

ז. הפסיקה המועצה את ההתקשרות כאמור בהסכם זה, לא תהא חייבת במתן פיצוי כלשהו ליועץ, וליועץ לא תהיה כל תביעה או טענה, כספית או אחרת, מכל סוג ומין ללא יוצא מן הכלל, נגד המועצה ו/או מי מטעמה בשל כך. זאת מבלי לגרוע מזכות המועצה לכל סעד ו/או תרופה אחרים, המוקנים להן על פי הוראות ההסכם ו/או על פי כל דין.

ח. למען הסר ספק, הפסקת ההתקשרות כאמור בהסכם זה, לא תגרע מזכותו של היועץ לקבל תמורה בגין שירותים שביצע בפועל באישור המועצה טרם מועד הפסקת ההתקשרות, והכל לפי קביעתו של נציג המועצה.

ט.

1) בכל מקרה של סיום התקשרות על פי ההסכם זה, יבצע היועץ העברה מסודרת של השירות לידי המועצה או ליועץ אחר שיבוא במקומו (כפי שתורה בכתב המועצה), וכל התכניות,

חוות הדעת, המסמכים, הממצאים, וכיו"ב שהוכנו על ידי היועץ במסגרת הסכם זה, יועברו על ידו למועצה או למי מטעה ולשביעות רצונה המלאה.

(2) ביצוע העברה מסודרת כאמור הינו תנאי לזכותו של היועץ לכל תשלום שהוא מהמועצה אשר טרם שולם לו עד מועד סיום ההתקשרות, והכל, מבלי לגרוע מזכויות המועצה לפי כל דין ולפי ההסכם.

(1) בכל מקרה של סיום התקשרות על-פי הסכם זה מכל סיבה שהיא, ישיב היועץ למועצה כל כתב הסמכה ו/או מינוי ו/או כל מסמך אחר שנתנה המועצה ליועץ, וזאת כתנאי לזכותו של היועץ לכל תשלום שהוא מהמועצה אשר טרם שולם לו עד מועד סיום ההתקשרות, והכל, מבלי לגרוע מזכויות המועצה לפי כל דין ולפי ההסכם.

8.

א. היועץ יספק את השירות הנדרש על פי כל הזמנת עבודה חתומה בתוך מסגרת הזמן הקבועה בכל הזמנה ואם לא נקבעה - תוך זמן סביר כפי שיוגדר על-ידי המועצה ליועץ.

ב. מובהר בזאת כי לוח הזמנים כולל כל שלב במתן השירותים, לרבות תיאום מול כל גורם נחוץ, והכל ככל הנדרש, ולמעט אם קבעה המועצה אחרת מראש ובכתב.

ג. במידה וראה היועץ כי מחמת סיבות שאינן תלויות בו או מחמת כל סיבה אחרת, צפויה ביצוען והשלמתן של העבודות להתעכב מעבר לזמן הקבוע לעיל, יפנה לנציג המועצה המוסמך בבקשה למתן אורכה, ונציגי המועצה יחליטו - על פי שיקול דעתם הבלעדי - אם לאשר אורכה.

ד. מובהר בזאת כי הקביעה אם מדובר בסיבה שאין עליה שליטה של היועץ כאמור בסעיף 8(ג) הינה בסמכותו ושיקול דעתו הבלעדיים של מהנדס המועצה ו/או נציג המועצה, ו/או של מי אשר יוסמך לכך על-ידו.

ה. היועץ מתחייב כי בכל מקרה בו יבצר ממנו, ו/או ממי מעובדי משרדו למלא את תפקידו, הדבר לא יפגע בביצוע העבודות או במתן השירותים ואף לא בלוחות הזמנים הקבועים בפרק זה.

ו. מובהר כי עיכוב בלתי מוצדק בביצוע איזה מהשירותים כאמור לעיל בסעיף זה לעיל, יגרור הפחתה בשיעור השווה ל-15% מהשכר המגיע ליועץ עבור ביצוע אותם שירותים והכל, מבלי לגרוע מזכויות המועצה.

התמורה

9.

א. בתמורה לביצוע כל השירותים במהלך תקופת הסכם זה, תשלם המועצה ליועץ תמורה על פי תעריפי התכנון של משב"ש https://www.gov.il/he/pages/planning_rate (להלן: "תעריף משב"ש") התקפים במועד הזמנת העבודה, בניכוי ההנחה כפי שיעור ההנחה שהוצע על-ידי היועץ בטופס ההצעה במכרז.

ב. מודגש כי התמורה תחושב לפי ביצוע בפועל של שירותים שאושרו על-ידי המועצה לביצוע, בהתאם לשיעור ההנחה שהוצע על-ידי היועץ למכרז על מחירי תעריף משב"ש. ככל שלא נכלל שירות כלשהו בתעריף משב"ש, כי אז יהיה מחיר המציע על מחירי השירות המפורסמים על-ידי חשכ"ל סעיף 4.3 מתכנן סוג 2 ואם אין שירות זהה או דומה - יקבע המחיר בקביעת המועצה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לאחר שהתייעצה עם היועץ.

ג. היועץ לא יחל בביצוע העבודה בפועל אלא אם קיבל הזמנה מאושרת מהמועצה חתומה על-ידי גזבר המועצה וראש המועצה.

ד. חשבונית היועץ יוגשו לתשלום המועצה בהתאם למועדים ולאבני הדרך שנקבעו לתשלום במסמכי המכרז ו/או בהליך הפניה הפרטנית של המועצה וזאת בצירוף ההזמנה המאושרת.

ה. מובהר בזאת, כי התמורה מהווה תמורה מלאה, סופית ומוחלטת עבור מתן השירותים על-ידי הזוכה ומילוי מלוא התחייבויותיו על-פי ההסכם ביחס לאותו פרויקט, ועבור כל ההוצאות שתחולנה על הזוכה בקשר עם קיום התחייבויותיו כאמור בהסכם זה, לרבות כל תשלום, מס,

היטל, אגרה, והוצאות או תשלומים מכל סוג שהוא, ובפרט הוצאות נסיעה ו/או עלויות משרדיות ו/או עלויות העסקת עובדים וכיו"ב.

1. חשבונות יוגשו בהתאם לאבני דרך מוגדרות בהזמנה לפי פרויקט ולפי דרישות המועצה ו/או הגורם המממן. בחודש שקדם עם חשבון מפורט בו יכללו אך ורק סכומים בהתאם להוראות הסכם זה; לדו"ח יצורפו החשבונית החודשית וכן פירוט של כל הפעולות ו/או השירותים שניתנו על-ידי היועץ למועצה, במשך החודש הקלנדארי הקודם בגינו הוגש החשבון לתשלום.
 2. במידה והיועץ יידרש לטפל בבקשות באופן מתמשך, יהיה על היועץ להגיש חשבון מצטבר המציג את התשלומים הקודמים בכל דרישת תשלום חדשה.
 3. לאחר בדיקת החשבון ואישורו על-ידי גזבר המועצה או עובד אחר המוסמך לכך ובכפוף לדיון, ישולם החשבון (התמורה), בשינויים או ללא שינויים לפי קביעת הגזבר.
 4. מבלי לגרוע מזכויות המועצה, התמורה תשולם ליועץ אחת לחודש, בכפוף לאישור החשבון על-ידי המועצה כאמור, בתנאי תשלום של שוטף + 45 יום מיום אישור החשבון, ולמעט במקרים בהם קיים הליך שחרור כספים שונה מול הגורם המממן כגון "גב אל גב".
 5. מוסכם בין הצדדים כי היועץ לא יהא זכאי לדרוש מהמועצה תמורה נוספת שאינה מצוינת במפורש בהסכם זה, ובכלל זה תוספות בגין הפרשי הצמדה למדד, וכי היועץ לא יהיה זכאי להחזר הוצאותיו, לרבות בכל הקשור לביצוע השירותים על פי הסכם זה.
 6. מובהר בזאת כי התמורה ליועץ תהיה קבועה וסופית בהתאם להוראות הסכם זה בלבד, ולא תשתנה כתלות בגורמים כגון מורכבות העבודה, אופי העבודה, מידת הדחיפות בביצוע העבודה, משך זמן ביצוע העבודה וכיו"ב. חרף האמור בסעיף זה תישא המועצה בעלויות סבירות של העתקות אור.
 7. בנוסף ומבלי לגרוע מכלליות האמור, מקום בו פרויקט מסוים ממומן כולו/חלקו באמצעות משרד ממשלתי:

- (1) התמורה תשולם בתנאי שוטף + 45 יום מתום החודש בו הוגש החשבון, ובכפוף לאישור החשבון על ידי המועצה, לאחר שהתקציב המיועד לשם כך נתקבל בפועל במועצה מאת המשרד הממשלתי.
- (2) המועצה תיידע את היועץ מקום בו תשלום תמורה בגין פרויקט כלשהו לפי הסכם זה מבוצע על-ידי המשרד הממשלתי כמימון חיצוני מלא או כמימון חלקי (ואת שיעור המימון החלקי). במקרה כזה, המועצה תוכל להעביר את התמורה המגיעה ליועץ רק לאחר שקיבלה את סכום התמורה בפועל מאת משרד הממשלתי הרלוונטי, תוך 10 ימי עסקים ממועד קבלת המימון החיצוני כאמור.
- (3) בנסיבות המתוארות לעיל, איחור בתשלום של החלק מן התמורה הממומן במימון חיצוני עד 150 יום מהיום שבו הומצא החשבון למועצה לא יהווה הפרה של חוזה זה ולא יזכה את היועץ בפיצוי כלשהו.

קיצוץ ועכבון

10.

- א. המועצה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע ליועץ על פי חוזה זה, כל חוב, בין קצוב בין שאינו קצוב, המגיע לה מהיועץ על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שביניהם או על פי כל דין וכן לעכב איזה מנכסי היועץ. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של המועצה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת.
- ב. במידה וכל הסכומים שיגיעו ליועץ לא יכסו את הסכומים שהמועצה תהיה זכאית להם, תהיה המועצה רשאית לגבות את ההפרש בכל דרך, העומדת לרשותה, הכל לפי שיקול הדעת של נציגי המועצה ומבלי לגרוע מאיזו מזכויותיה.

11. ליועץ לא תעמוד זכות קיצוץ ו/או עכבון מכל מין וסוג, בקשר עם איזה מנכסי המועצה, רכוש, כספים, מסמכים, מקרקעין, ו/או כל עניין נלווה. בכלל זאת, לא תעמוד ליועץ זכות עכבון בקשר עם מסמכים שהכין ו/או יכין היועץ בקשר עם מכרז זה, אף אם הכנתם של מסמכים אלה טרם הסתיימה.

העדר יחסי עובד מעביד

12.

- א. היועץ מתחייב לבצע את כל ההתחייבויות שלקח על עצמו בצורה דייקנית ומושלמת ולשביעות רצונה של המועצה.
- ב. הצדדים מסכימים ומצהירים בזה כי לא יהיו בין היועץ ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו ובין המועצה, יחסי עובד - מעביד וכי מעמדו של היועץ על-פי הסכם זה הוא מעמד של קבלן עצמאי או נותן שירות קבלני על כל הכרוך והמשתמע מכך.
- ג. עובדי היועץ ימצאו תחת פיקוחו, השגחתו, ביקורתו ואחריותו של היועץ בלבד והיועץ בלבד יישא בכל ההוצאות הכרוכות והקשורות במתן השירותים על פי מסמכי ההסכם לרבות תשלום שכר עבודה, זכויות סוציאליות ותשלומים אחרים כנדרש על פי כל דין. כמו כן מתחייב היועץ לקיים בכל תקופת תוקפו של הסכם זה לגבי עובדיו, שיועסקו במתן השירותים, את האמור בכל דין ולמלא אחר כל האמור בחוקי העבודה.
- ד. (1) עם החתימה על הסכם זה מאשר היועץ בזאת כי ידוע לו שהתמורה שהוסכמה בינו לבין המועצה בעד השירותים שהוא מגיש לה, נקבעה בהתבסס על ההנחה וההסכמה כי לא מגיעים לו ו/או למי מטעמו, ולא יגיעו לו ו/או למי מטעמו, בגין העסקתו ו/או סיום העסקתו, תשלומים נוספים כלשהם, לרבות כל תנאים סוציאליים שהם (חופשה שנתית, דמי הבראה, קופת תגמולים ופיצויי פיטורים, או ביטוח פנסיוני וכיו"ב). ושלא תהיינה למועצה עלויות נוספות כלשהן בגין העסקתו (דמי ביטוח לאומי, מס מעסיקים וכיו"ב).
- (2) נוכח האמור מוסכם, והיועץ מאשר כי התמורה עליה הוסכם בין הצדדים היא התמורה המלאה, הכוללת והבלעדית שתהיה למועצה בכל הקשור בשירותים שהיועץ יגיש להן.
- ה. במקרה, שעל אף האמור בהסכם זה ועל אף הצהרותיו המפורשות של היועץ שאין בין היועץ ו/או מי מעובדיו יחסי עובד - מעביד, תקבע ערכאה שיפוטית מוסמכת שנוצרו יחסי עובד-מעביד בין המועצה לבין היועץ ו/או מי מעובדיו, מתחייב היועץ להשיב למועצה את כל תשלומי היתר שקיבל מעבר למגיע לו, לרבות מע"מ, היינו, את ההפרש בין התמורה ששולמה לו כעצמאי לבין התקבול שהגיע לו כשכיר, החל ממועד תחילת מתן השירותים ועד למועד השבת הכספים בפועל, בתוספת ריבית והפרשי הצמדה על פי חוק פסיקת ריבית והצמדה או בתוספת ריבית בשיעור של 6% לשנה, ממועד קבלת התמורה, לפי הגבוה מבין השניים.
- ו. מבלי לגרוע מזכויות המועצה, היועץ ישפה ויפצה את המועצה על כל הוצאה ו/או תשלום שייגרמו לה עקב האמור, לרבות הוצאות משפטיות, מיד עם דרישה הראשונה.

אחריות ושיפוי

13.

- א. היועץ יהא אחראי אחריות מלאה ובלעדית לכל הוצאה, תשלום, הפסד, נזק, אובדן ו/או פגיעה שיגרמו לכל גוף ולכל רכוש בקשר עם הסכם זה, לרבות של כל אחד מהמועסקים על ידו בקשר עם הסכם זה, ושל כל אדם אחר אשר יפגע עקב מעשה או מחדל של היועץ או מי מטעמו, לרבות המועצה, עובדיה ו/או כל גורם אחר מטעמה ולרבות כל בר רשות וכל צד שלישי ולרבות בגין רשלנות של היועץ במתן השירות, והכל, מבלי לגרוע מזכויות המועצה ו/או התחייבויות היועץ.
- ב. היועץ מתחייב לנקוט על חשבונו בכל אמצעי למניעת כל נזק, אובדן ו/או פגיעה, אשר נמצאים באחריותו כאמור לעיל.
- ג. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, היועץ מתחייב לשפות את המועצה ולפצותה בכל סכום תביעה, חיוב, הוצאה, נזק, או הפסד שתידרש ו/או שתחויב המועצה לשלם לצד שלישי כלשהו,

בקשר עם הסכם זה ו/או המכרז, לרבות אם שולם כל סכום על-ידי המועצה בפועל בקשר לכל נזק שנגרם לו ו/או בגין כל נזק שיטען לו כאמור לעיל, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, מיד עם דרישתה הראשונה של המועצה ואף אם טרם שילמה סכומים כלשהם כאמור.

ביטוח

14.

- א. בלי לגרוע מאחריות היועץ על-פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, היועץ מתחייב לבצע על חשבונו את הביטוחים בסכומים ובתנאים כמפורט בנספח "אישור עריכת הביטוח" המצ"ב כנספח 2, ולהשאירם בתוקף במשך כל תקופת ההסכם וכל הארכה שלו.
- ב. במעמד חתימת ההסכם, ימציא היועץ למועצה אישור מחברת הביטוח, עפ"י הנוסח המצ"ב כנספח 2.
- ג. היועץ מתחייב להמציא למועצה אישור חדש, לפחות 15 יום לפני תום תוקפו של כל אישור, כל עוד הוא מחויב לכך על-פי הסכם זה.
- ד. הביטוחים כמפורט בנספח ביטוחים הינם דרישות מינימום בלבד והיועץ רשאי לבצע ביטוחים נוספים כראות עיניו, כדי לכסות את מלוא אחריותו.
- ה. היועץ מתחייב למלא בקפדנות אחר כל דרישות והתנאות הפוליסות וכן בעקבות מקרה ביטוח להודיע על כך מידית למועצה וכן לפעול למימושן של הפוליסות.
- ו. לכל הפוליסות יתווסף לשם המבוטח "מועצה אזורית גולן" וכן "תאגידה העירוניים ו/או המעין עירוניים ו/או הוועדה המקומית לתכנון ובניה גולן, עובדיהן וכל הבא מטעמן" (בתוספת סעיף אחריות צולבת בביטוחי אחריות כלפי צד שלישי ואחריות מקצועית).
- ז. עריכת ביטוחים על ידי היועץ או העדרם לא תיגרע בדרך כלשהי מחבות היועץ על פי הסכם זה או על פי כל דין.
- ח. היועץ יישא בלעדית בכל סכומי ההשתתפות העצמית על פי כל הפוליסות הנ"ל.
- ט. היועץ מתחייב לקיים בקפדנות את כל תנאי הביטוחים, לשלם את הפרמיות עבור ביטוחיו במועדן, כי בקרות מקרה ביטוח לפעול למימושן של הפוליסות, וכי לא יעשה כל מעשה שיש בו כדי לצמצם או להפקיע את תוקף הביטוחים.
- י. היועץ מצהיר ומאשר כי הוא יהא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי המועצה ו/או מי מטעמה, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.

סודיות וחכיות יוצרים

15.

- א. היועץ ועובדיו מתחייבים לשמור בסודיות מוחלטת את כל הידע והמידע מכל מין וסוג, אשר יגיע לידיהם בין בעל פה ובין בכתב, בין בצורה ישירה ובין עקיפה, השייך או הנוגע בכל צורה ואופן לפעילות המועצה, לרבות כרשות ציבורית, עסקית וכמעסיקת עובדים, ולרבות מידע בדבר טכניקות וטכנולוגיות, שיטות עבודה, מקורות מימון ותנאיהם, תנאי עבודה, שכר, תכניות, מפרטים, נתונים, וכל מידע אחר הנוגע למועצה ו/או לעובדיה ו/או לתושבים בתחומה (להלן - "המידע").
- סעיף זה הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.
- ב. עוד מתחייבים היועץ ועובדיו, לא לגלות את המידע לאחרים ולא לאפשר גילוי על ידי אחרים, בין במישרין ובין בעקיפין, למעט לצורך קיום הוראות הסכם זה, וזאת הן בתקופת הסכם זה

והן לאחר סיומו, מכל סיבה שהיא, ללא הגבלה בזמן, והכל למעט מידע שיש חובה לגלותו על פי הדין, ו/או מידע אשר הפך להיות נחלת הכלל.
סעיף זה הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

ג. עוד מתחייב היועץ להחתים את עובדיו וכל הבאים מטעמו, להם יימסר המידע, על התחייבות סודיות בהתאם להוראות הסכם זה.

ד. היועץ מצהיר ומתחייב שכל המידע ישמר אצלו בבטחה וכי ינקוט בכל האמצעים הדרושים לשם שמירתו.

ה. מובהר כי זכויות היוצרים בכל התוצרים הנובעים כתוצאה ממתן השירותים על-פי הסכם זה ו/או קשורים עמן, לרבות תכניות, שרטוטים, מסמכים, דו"חות, מצגות, חישובים וכל כיו"ב, שייכים למועצה בלבד.

ו. למען הסר ספק, המועצה תהיה בעלת זכויות היוצרים היחידה ובעלת מלוא הזכויות האחרות מכל סוג שהוא, בין זכויות קניין רוחני ובין שימוש וכיו"ב - המוקנים על-פי דין בכל המסמכים שנעשו או יוצרו בהתאם להסכם זה - אם השתמשו בהם ואם לאו.

ז. היועץ מצהיר בזאת כי ידוע לו כי כל הפרה מצדו או מצד מי מטעמו של התחייבויותיו בפרק זה, תגרס למועצה לנזק כבד, ובנסיבות אלה יהא עליו לפצות את המועצה בגין כל נזק ו/או הפסד ו/או אובדן רווחים שייגרמו למועצה ו/או עשויים להיגרם למועצה עקב הפרת התחייבויות מהתחייבויותיו כאמור, וזאת מבלי לפגוע בזכות המועצה לקבל כל סעד אחר או נוסף על פי כל דין.

ח. התחייבויות היועץ לפי פרק זה תעמודנה בתוקף החל מיום חתימת הסכם זה ללא הגבלה בזמן ותישארנה בתוקף גם לאחר תום תוקפו של הסכם זה ו/או ההתקשרות ו/או המגעים שבין הצדדים.

ניגוד עניינים

16.

א. היועץ מצהיר כי הוא ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו ידאגו שלא להימצא במצב של ניגוד עניינים וישמרו אמונים למועצה במשך כל תקופת ההסכם ולאחריה בקשר עם השירותים נשוא ההתקשרות.

ב. בכל מקרה של חשש לניגוד עניינים, ימסור היועץ למועצה גילוי מלא על כך.

ג. היועץ יקפיד על מילוי מסמכים ומתן הצהרות, והכל לפי נוהל לבדיקה ולמניעה של חשש לניגוד עניינים בהעסקת יועצים חיצוניים ברשויות המקומיות http://www.moin.gov.il/ChozreiMancal/201102_8.pdf. טרם תחילת ההתקשרות יחתום היועץ על השאלון והתצהיר המצורפים להסכם זה כנספת 2 כתנאי לתחילת העבודה לפי הסכם זה.

ד. נמצא כי היועץ עלול להימצא בניגוד עניינים לפי הוראות הנוהל, תהיה המועצה רשאית להפסיק ההתקשרות מבלי שייחשב הפרת ההסכם.

ה. היועץ ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו, יהיו מנועים מקבלת כל טובת הנאה בקשר ישיר או עקיף לשירותים הניתנים על-ידי היועץ לפי הסכם זה.

17. **העדר בלעדיות**

- א. המועצה שומרת על זכותן להתקשר עם יועץ/ים נוסף/ים לפי בחירתן ובהתאם לצורך ולנסיבות העניין, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה ומבלי שיהיה ייחשב כהפרה של הוראה כלשהי מהוראות הסכם זה.
- ב. מודגש כי המועצה רשאית לפצל את העבודות לפי שיקול דעתה הבלעדי בין היועץ ובין יועץ/ים אחרים אשר מספקים שירותי ייעוץ.
- ג. המועצה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה המקצועי הבלעדי, להפקיד בידי זוכה מסוים פרויקט מסוים, והכל לפי שיקול דעתה ובמסגרת הזמנת עבודה בכתב.
- ד. יודגש כי המועצה רשאית לקבוע אם פרויקט מסוים מצדיק הסתייעות בקבלת השירות אם לא, והיא אינה חייבת להקצות לכל פרויקט בתחומה יועץ מכוח המכרז.
- ה. ההחלטה על העברת התקשרות קונקרטית לידי יועץ מסוים אשר זכה במכרז תיעשה על-פי החלטת צוות מקצועי של המועצה, על בסיס פרמטרים אלה:
- ו. (4) צרכי הפרויקט הספציפי והתאמת היועץ לצרכים אלה (כגון ניסיון קודם ספציפי, מומחיות מיוחדת וכו').
- ז. (5) זמינות היועץ אשר זכה במכרז למתן השירותים - לצורך קבלת החלטה על הקצאת פרויקט מסוים ליועץ כלשהו, תהיה המועצה רשאית לשקול גם שיקולי זמינות ויכולת עמידה בעומסי עבודה (מבחינת סוג הפרויקטים המסורים זה מכבר לרשותו והיקפם), וכן תהיה רשאית לשקול גם את יכולתו של היועץ לעמוד בהתחייבויותיו לפי הסכם המסגרת (מבחינת לו"ז, איכות השירות וכדומה).
- ח. (6) סבב שווינוי ככל הניתן, כשעקרון טובת המועצה והצלחת הפרויקט הוא המנחה, כאשר המטרה היא להקצות ליועצים השונים הזמנות עבודה בכמות שווה ככל הניתן, מבלי לחייב את המועצה בהיקף כספי כלשהו ו/או במספר הזמנות עבודה.
- ט. מבלי לגרוע מן האמור, תבחן המועצה את היקפן הכספי של הזמנות העבודה שנמסרו לכל יועץ מכוח המכרז לביצוע, ותשאף כי לאורך כל תקופת ההתקשרות יוקצו הזמנות העבודה ליועצים באופן שווה ומאוזן ככל הניתן.
- י. לצד האמור מובהר ומוסכם, כי עלולים להיווצר פערים בין הזמנות עבודה שניתנו ליועצים אחרים בתחומי הפרויקטים השונים או באיזה מהם.
- יא. יודגש כי אין ליועץ כל בלעדיות, ואין מצדה של המועצה התחייבות להעברת מספר פרויקטים מינימלי או בכלל ליועץ.
- יב. היועץ מצהיר כי כל האמור בסעיף זה על סעיפיו הקטנים הינו לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה, וכי לא תהיה כל טענה ו/או תביעה בעניין זה.

סמכות שיפוט

18. לבתי המשפט המוסמכים בנצרת בלבד תהיה הסמכות המקומית הייחודית והבלעדית לדון בכל עניין הנוגע להסכם זה ו/או הנובע ממנו.

שונות

19. היועץ יחליף את עובדיו אשר מעניקים למועצה שירות על פי הסכם זה, ככל והמועצה תורה לו לעשות כן ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה.
20. היועץ יתעד את השירותים הניתנים למועצה במסגרת יומן מתן שירותים אשר ייכלל את פרטי השירותים, מועדם ומשך זמן מתן השירות.

21. כל התוכניות, המסמכים, החשבוניות הצילומים הנוגעים להסכם זה ולשירותים הניתנים על-ידי היועץ, או מי מטעמו, הינם רכוש הבלעדי של המועצה, ואין היועץ רשאי להשתמש בהם או בהעתקיהם או למוסרם לשימוש ו/או לפרסום צד ג' כלשהו.
22. ספרי המועצה וחשבוניותיה ישמשו ראיה מכרעת בנוגע לתשלומים ששולמו ליועץ.
23. תיאום שירותי היועץ יהיה למול נציג המועצה, כפי שייקבע מעת לעת, או מי מטעמו.
24. א. המועצה תהיה רשאית בכל זמן לפקח ולהשגיח על מתן השירות וכן לבדוק את הפעולות שנעשות על ידי היועץ במתן השירות ובאיזו מידה הוא עומד בתנאי ההסכם.
- ב. מודגש בזאת כי כל פיקוח אשר נעשה על-ידי המועצה הינו פיקוח במסגרת יחסי קבלן עצמאי למול מזמין השירות, ולא יטיל על המועצה אחריות מסוג כלשהו.
25. תנאי הסכם זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה בין הצדדים במלואו והצדדים לא יהיו קשורים בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בין בכתב ובין בעל פה, שאינם נכללים בהסכם זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו. למען הסר ספק, מובהר כי כל התחייבויות היועץ על פי מסמכי המכרז ו/או איזה מהם ו/או מכוחם, יהיו גם התחייבויות היועץ על פי הסכם זה.
26. כל ויתור, הסכמה או שינוי מהוראות הסכם זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב, ובחתימת שני הצדדים.
27. כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי הסכם זה תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא להסכם זה.
28. כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי הסכם זה תינתן במסירה אישית ו/או בדואר אלקטרוני לכתובת הדואר האלקטרוני האחרונה הידועה כפי שנמסרה על-ידי צד למשנהו ו/או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא להסכם זה; הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כשנתקבלה 72 שעות לאחר שנשלחה מבית דואר בישראל.

ולראיה באנו על החתום,

היועץ

מועצה אזורית גולן

קישור לתעריף משב"ש

https://www.gov.il/he/pages/planning_rate

רשות המים

נספח 2 לחוזה

נספח ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" -

"מבקש האישור" – מועצה אזורית גולן ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם.

"השירותים" – שירותי ייעוץ למים וביוב.

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, במשך כל תקופת השירותים, ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מכן, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח (לפי העניין: ביטוח אש מורחב, ביטוח אבדן תוצאתי, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוחי כלי רכב), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים בנספח המצ"ב להסכם זה והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו (בהתאמה להלן: **"ביטוחי המבוטח"** ו-**"אישור ביטוחי המבוטח"**).

מוסכם כי ככל שהמבוטח אינו חברה בע"מ ואינו מעסיק עובדים, ראשי המבוטח שלא לערוך ביטוח חבות מעבידים, בכפוף להתחייבות המבוטח כי ככל ויועסקו בעתיד עובדים על-ידי המבוטח, ירכוש המבוטח ביטוח חבות מעבידים כאמור בטרם העסקת עובדים.

2. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

2.1. **ביטוח אחריות מקצועית** - יבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין טעות עקב מעשה ו/או מחדל מקצועי מצד המבוטח ו/או בגין מי מהפועלים מטעם המבוטח בכל הקשור לשירותים. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת השירותים.

2.2. **ביטוח כלי רכב** - ביטוח חובה כנדרש על פי דין, וכן בגין נזק צד שלישי (בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות), בגבול אחריות אשר לא יפחת מ-400,000 ₪ לכלי, בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות, וכן כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.

2.3. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב, לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או לקבלת שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

2.4. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

2.5. מבטח המבוטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי , אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

2.6. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בחשתתפיות העצמיות החלות על פיהן.

3. על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור, 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים למתן השירותים, את אישור ביטוחי המבוטח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-2019 וכך למשך כל תקופת השירותים וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לערוך ביטוחים כמפורט בנספח ביטוח זה.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה כאמור.

מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישור ביטוחי המבוטח בנוסח אישור ביטוח חלופי, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישור ביטוחי המבוטח.

4. מובהר כי אי המצאת אישור ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות התחייבות בדבר עמידה בלוחות זמנים, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבוטח מתן השירותים בשל אי הצגת אישור ביטוחי המבוטח במועד. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בשירותים טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש.

5. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח,

בהמצאת אישור ביטוחי המבוטח ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

6. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור באישור ביטוחי המבוטח, על נספחיו, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.
7. המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מי מהבאים מטעם מבקש האישור, וכן את, מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי ו/או מטעם ו/או עבור המבוטח למקום ביצוע השירותים ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע השירותים (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, נגררים וכלי שינוע כלשהם, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
8. ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם השירותים, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים ביטוחים מתאימים, בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עימם, או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה. באחריות המבוטח לדאוג כי סעיפי הביטוח שיקללו בהסכמים השונים שייחתמו בין המבוטח לבין קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם השירותים, יכללו סעיפים לפיהם כל הזכויות בביטוחיהם, כגון וויתור על זכות התחלוף, הרחבות שיפוי וראשוניות, יוקנו גם לטובת מבקש האישור.
9. מוסכם כי המבוטח יהא חייב בשיפוי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בגין נזק ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבטח המבוטח בכל מקרה שבו המבוטח כאמור דחה תביעה מכל סיבה שהיא, בין היתר, בשל טענה שאין בידי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור אישור ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב.
10. הפרה של איזה מהוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית. על אף האמור, מוסכם כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח לא תחשב כהפרה יסודית אלא לאחר דרישת מבקש האישור להמצאת אישורי ביטוחי המבוטח, 10 ימים מראש ובכתב, ובתנאי כי המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו.

נספח 2 א- אישור ביטוחי המבטח

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור:	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור ויחשבו כמבקש האישור	המבטח/המועמד לביטוח	אופי העסקה והעיסוק המבטח
שם: מועצה אזורית גולן	שם: תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשמיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדים	שם: _____	☐ נדל"ן ☒ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☒ אחר: _____ העיסוק המבטח: שירותי ייעוץ למים ביוב ואינסטלציה
ת.ז.ח.פ.: 500229711	ת.ז.ח.פ.: _____	ת.ז.ח.פ.: _____	
מען: שיאון 13, קצרין	מען: _____	מען: _____	
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חלק שלובה ו/או חלק מקבוצה.			

כיסויים							
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת.חילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	ת.סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבטח/ סכום ביטוח		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					לתקופה	למקרה	
צד ג'		ביט			2,000,000	2,000,000	309, 307, 304, 302, 328, 322, 321, 315, 343, 329
אחריות מעבידים		ביט			20,000,000	20,000,000	350, 328, 319, 309
אחריות מקצועית			ת. רטרו		2,000,000	2,000,000	304, 303, 302, 301, 325, 326, 321, 309, 328, 327, 332 (6 חודשים)

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה)

085, 040, 038

ביטול/שינוי הפוליסה
 שיוני לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
 המבטח:

3. תפקידים ציבוריים

פירוט תפקידים בשירות הציבורי וכהונות ציבוריות שלא צוינו בסעיף 2 לעיל.

נא להתייחס לתפקידים נוכחיים ולתפקידים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה.

הגוף	התפקיד	תאריך מילוי התפקיד

4. חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים

פירוט חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים של תאגידים, רשויות או גופים אחרים, בין ציבוריים ובין שאינם ציבוריים.

נא להתייחס לכהונות נוכחיות ולכהונות קודמות לתקופה של 4 שנים אחורה.

שם התאגיד/רשות/גוף ותחום עיסוקו	תאריך התחלת הכהונה ותאריך סיומה	סוג הכהונה (דירקטור חיצוני או מטעם בעלי מניות. ככל שמדובר בדירקטור מהסוג השני - נא לפרט גם	פעילות מיוחדת בדירקטוריון (כגון חברות בוועדות או תפקידים אחרים)

5. קשר לפעילות הרשות המקומית

האם יש, או היו לך, או לגוף שאתה בעל עניין בו, זיקה או קשר, שלא כאזרח המקבל שירות, לפעילות הרשות המקומית שבה את/ה מועמד/ת לעבוד, או לגופים הקשורים אליו (ובכלל זה זיקה או קשר לתאגידים סטטוטוריים שבשליטת הרשות המקומית שבה את/ה מועמד/ת לעבוד או לגופים אחרים שהיא קשורה אליהם)?

נא להתייחס לזיקות ולקשרים נוכחיים ולתקופה של 4 שנים אחורה, ולציין כל זיקה או קשר באופן מפורט.

"בעל עניין" בגוף – לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או מכהן כדירקטור, או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו. (אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1691, בתאגידים הנסחרים בבורסה¹.)

כן / לא

אם כן, פרטי

6. פירוט תפקידים כאמור בשאלות 2-5 לגבי קרובים

¹ חוק ניירות ערך,

תשכ"ח-1661 "בעל עניין",

בתאגיד -

1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד, או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד, או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק 25% או יותר מהון המניות המונפק שלו, או מכוח ההצבעה שבו, או רשאי למנות 25% או יותר מהדירקטורים שלו; לענין פסקה זו -

(א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן;

(ב) המחזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים; לענין זה, "נאמן" - למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א2) ו, או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה;

2) חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.

יש להתייחס לתפקידים ולכהונות **בהווה** בלבד.
נא לפרט את שם הקרוב, סוג הקרבה המשפחתית ואת הפרטים הרלבנטיים שנדרשו
בשאלות לעיל (למשל, אם בן/ת זוגך חברה בדירקטוריון, יש לפרט את שם התאגיד
ותחום עיסוקו, תאריך התחלת הכהונה, סוג הכהונה ומהי פעילותו המיוחדת
בדירקטוריון).

"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחן.

7. זיקות לכפופים או לממונים בתפקיד

האם את/ה ומי שאמורים להיות ממונים עליך (במישרין או בעקיפין), או כפופים לך
בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת, מכהנים בכהונה משותפת בארגונים אחרים?
האם מתקיימים ביניכם יחסי כפיפות במסגרות אחרות, קשרים עסקיים, קשרי משפחה או
זיקות אחרות?
כן / לא
אם כן, פרטי:

8. תפקידים ועניינים שלך או של קרוביך העלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על תפקידים ועניינים שלא פורטו לעיל, שלך או של קרוביך, שעלולים להעמיד אותך
במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחן. כן
/ לא
אם כן, פרטי:

9. תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים של קרוביך האחרים ושל מקורביך, שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים אחרים של קרוביך האחרים, שאליהם לא התבקשת להתייחס בשאלות לעיל, או של מקורביך (ובכללם חברים קרובים ושותפים עסקיים), שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

נא להתייחס במיוחד לנושאים שעליהם נשאלת בשאלות 5-8 לעיל (לדוגמה, תפקידים ועיסוקים של קרובים אלה, חברויות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים, והקשר שיש להם לפעילות הרשות המקומית).

כן / לא

אם כן, פרטי:

10. פירוט קורות חיים ועיסוקים

נא צרף/י בנפרד קורות חיים, מעודכנות ליום מילוי השאלון, הכוללות השכלה ופירוט עיסוקים בעבר ובהווה, כולל תאריכים.

חלק ב' – נכסים ואחזקות

11. אחזקות במניות

פירוט אחזקת מניות בתאגידים, במישרין או בעקיפין, או שותפות בגופים עסקיים כלשהם, שלך או של קרוביך.

(אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-5698 בתאגידים הנסחרים בבורסה².)

"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא

אם כן, פרט/י:

שם התאגיד/הגוף	שם המחזיק (אם המחזיק אינו המועמד)	% החזקות	תחום עיסוק התאגיד/הגוף

² חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1661 "בעל עניין", בתאגיד -

1. מי שמחזיק ב-5% או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד, או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק 25% או יותר מהון המניות המונפק שלו, או מכוח ההצבעה בו, או רשאי למנות 25% או יותר מהדירקטורים שלו; לענין פסקה זו -

(א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן;

(ב) החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים; לענין זה, "נאמן" - למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק

מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46א(2)(ו), או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה;
2. חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.

נכסים שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם קיימים נכסים אחרים בבעלותך או בבעלות קרוביך, שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמיד אותך במצב של ניגוד עניינים עם התפקיד שאליו אתה מועמד?
"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא
אם כן, פרטי:

13. חבות כספים בהיקף משמעותי

האם את/ה, קרוביך או מי משותפיך העסקיים, אם יש כאלה, חייבים כספים או ערבים לחובות או להתחייבויות כלשהם?
"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.
כן / לא

אם כן, פרטי:

14. נכסים אחרים שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על נכסים אחרים, שלא פורטו לעיל, שעשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

נא להתייחס לנכסים שלך, של קרוביך, של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), של גופים שאתה בעל עניין בהם ושל גופים שקרוביך או מקורביך הם בעלי עניין בהם.

נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

"בעל עניין" בגוף – לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או זכויות הצבעה בו, בין במישרין ובין בעקיפין, ו/או מכהן בדירקטוריון או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו.

כן / לא

אם כן, פרטי:

חלק ג' – הצהרה

אני החתום/ה מטה _____ ת.ז. _____ מס' _____,

מצהיר/ה בזאת כי:

5. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מלאים, נכונים ואמיתיים;
2. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מידע אישית, אלא אם כן נאמר במפורש כי ההצהרה היא למיטב הידיעה, וזאת במקרה שבו הפרטים אינם ידועים לי במלואם ו/או בחלקם ו/או אינם ידועים לי מידע אישית;
3. **מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים עם התפקיד;**
4. אני מתחייב/ת להימנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים במילוי התפקיד, עד לקבלת הנחייתו של היועץ המשפטי של הרשות המקומית בנושא;
5. **אני מתחייב לכך שבמקרה שיחולו שינויים בתוכן הצהרותיי בשאלון, או יתעוררו במהלך הדברים הרגיל, סוגיות שלא נצפו מראש, העלולות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים, איוועץ ביועץ המשפטי של הרשות המקומית, אמסור לו את המידע הרלבנטי בכתב ואפעל לפי הנחיותיו;**
6. **הובהר לי כי על ההסדר למניעת ניגוד עניינים שייערך לי, במידת הצורך, יחול חוק חופש המידע, התשנ"ח-1998.**

תאריך _____ חתימה _____

בית המדרש